



UF 14 / \$550.032

📍 Balmaceda

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 26 m² construidos

🏠 26 m² terreno



Amplio local comercial o oficina de 26 m² aproximadamente a solamente dos cuadras de la plaza de armas de Buin, ideal para cualquier tipo de negocio o emprendimiento .

Ubicación estratégica: en calle Balmaceda cuenta con una excelente conectividad y ubicación.

Espacios: se encuentra en un primer piso cuenta con un baño

Recién remodeladas: Listas para ocupar, cuentan con recepción final

No pierdas esta oportunidad de tener tu oficina o local comercial en el corazón de la ciudad!

Precio de arriendo: 14 UF mensuales + 1 mes de garantía y 50% comisión del corredor (el interesado no tiene que tener antecedentes comerciales negativos)

envíanos tus dudas, consultas y requisitos al +56997128899 o nuestro correo cv4propiedades@gmail.com

Gastos comunes aproximados: \$10.111

Contribuciones aproximadas: \$10.010

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Metro (1 min)
Colegios (1 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (1 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)

✅ Agua potable

✅ Luz electrica

Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)		
---	--	--