



UF 13,5 / \$530.000

📍 El Abrazo de Maipú

🚗 2 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 55 m² construidos

🌳 120 m² terreno



¡Encuentra tu hogar ideal en Maipú! Arriendo casa acogedora y funcional, perfecta para familias o personas que buscan comodidad y excelente conectividad en un sector tranquilo y consolidado.

Esta encantadora casa usada, ubicada en el consolidado sector de Villa El Abrazo de Maipú, ofrece 55 m² construidos en un terreno de 120 m². Cuenta con 2 dormitorios, 1 baño y capacidad para estacionar hasta 3 vehículos. Construida en el año 2005 y distribuida en un solo piso, esta propiedad es ideal para quienes buscan un espacio práctico y bien distribuido.

La casa, aunque sencilla, ofrece un patio de buen tamaño, ideal para disfrutar al aire libre. Además, cuenta con un espacioso estacionamiento que facilita la vida diaria. Los gastos comunes son inexistentes, y las contribuciones son bajas, lo que se traduce en un ahorro significativo.

Villa El Abrazo de Maipú es un sector residencial tranquilo y familiar, con excelente conectividad a través de transporte público y cercanía a importantes vías de acceso. En sus alrededores encontrarás una amplia gama de servicios, como supermercados, colegios, centros de salud y áreas verdes, lo que garantiza una excelente calidad de vida.

No pierdas la oportunidad de vivir en esta cómoda casa en un sector privilegiado de Maipú. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer tu próximo hogar!

La casa se arrienda en \$530.000 mil pesos Se pedirá mes de arriendo, más un mes de garantía, más 50% de la mensualidad una sola vez, por pago de comisión. Se arrienda a través de corredor de propiedades. Se solicitan liquidaciones, cotizaciones de AFP, cedula de identidad. Renta a demostrar mínimo de \$16000.000 se puede complementar entre las personas que vivirán en la casa. Para independientes se solicitará carpeta tributaria, boleta de honorarios, etc. Se arrienda a través de empresa de corretaje de propiedades.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$12.000

Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **1**

Año construcción: **2005**

Barrio:

Metro (12 min)

Colegios (8 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (18 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (15 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Luz electrica

✓ Quincho