

# Terreno en venta, Placilla, Valparaíso.



UF 37,8 / \$1.500.000

📍 Placilla

terr 2000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



Terreno en arriendo, ubicado en calle Cuarta del Sur, Placilla.

Cuenta con 2.000 m<sup>2</sup>.totales. 50 m<sup>2</sup> de frente y 40 m<sup>2</sup> de fondo.

Conexión a servicios de luz, agua y alcantarillado.

Excelente ubicación, cercana a Av. Obispo Valdés Subercaseaux.

Ideal para parking, bodegaje o similares. Usos permitidos:

a. Vivienda

b. Equipamiento a escala comunal y vecinal de: Comercio, Servicios y Oficinas, Salud, Educación, Cultos Seguridad, Organizaciones Comunitarias, Esparcimientos y Turismo, Áreas Verdes.

c. Industrias, Talleres y Bodegajes inofensivos

d. Estacionamientos de impacto similar al de las actividades productivas calificadas como inofensivos, tales como venta de maquinarias, materiales de construcción y de combustibles sólidos.

e. Servicios artesanales inofensivos.

f. Actividades complementarias al transporte, a la vialidad y transporte colectivo de pasajeros, incluyendo talleres mecánicos y automotrices, estaciones de servicio automotor, las que se ubicarán solamente enfrentando vías troncales y colectoras.

Canon de arriendo \$1.500.000.-

## Más características

# Terreno en venta, Placilla, Valparaíso.

**Barrio:**

Metro (25 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (12 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (10 min)