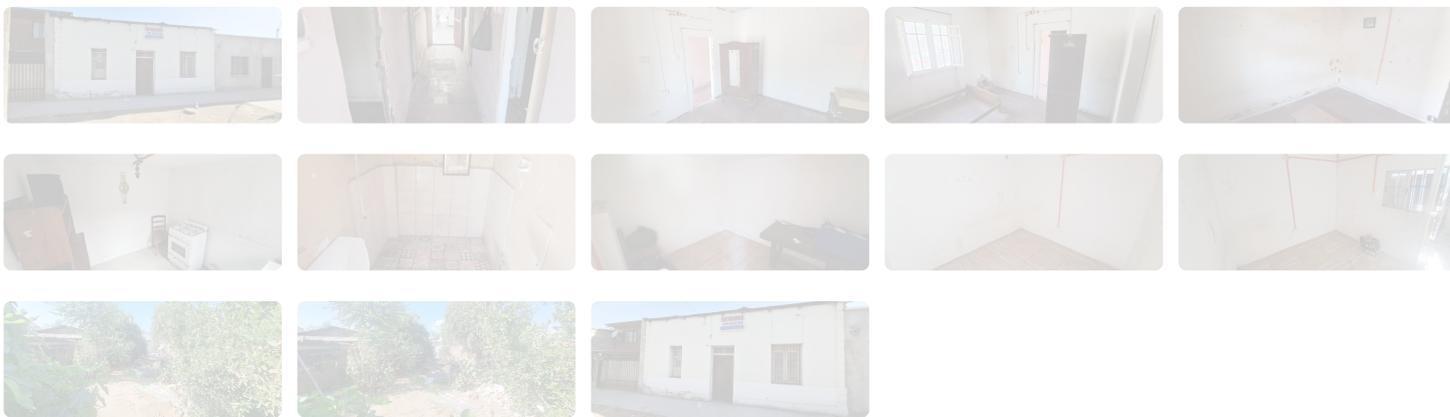




UF 2.670,2 / \$104.900.000

- 📍 Urmeneta 600
- 🛏 2 dormitorios
- 🚿 1 baños
- 🏠 69 m<sup>2</sup> construidos
- 🌳 289 m<sup>2</sup> terreno



¡Tu oportunidad de vivir en Recoleta está aquí! Amplio terreno con excelente ubicación a pasos del Metro Dorsal, ideal para construir la casa de tus sueños o desarrollar un proyecto inmobiliario.

Este terreno de 289 m<sup>2</sup> ofrece un potencial increíble en una de las comunas más demandadas de Santiago. Actualmente cuenta con una casa usada de 69 m<sup>2</sup> construidos en adobe. Casa para revestir o demoler. La propiedad tiene un gran patio, perfecto para disfrutar al aire libre y crear espacios únicos.

Ubicada en el sector de Urmeneta, esta propiedad se presenta como una excelente inversión. Si bien la casa requiere actualización, el tamaño del terreno abre un abanico de posibilidades para remodelar, ampliar o construir una nueva vivienda a tu gusto. Con un solo piso, la propiedad ofrece la base perfecta para crear un hogar cómodo y funcional.

La ubicación es inmejorable, a solo minutos caminando de la estación de metro Dorsal, lo que te permite acceder fácilmente a cualquier punto de la ciudad. Disfruta de la cercanía a supermercados, colegios, centros de salud y una amplia variedad de comercios y servicios que Recoleta tiene para ofrecer. La conectividad es excelente, con acceso rápido a las principales avenidas y autopistas de la ciudad.

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un terreno con un gran potencial en Recoleta. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecerte!

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **1**

**Barrio:**

Metro (10 min)

Colegios (6 min)

✅ Agua potable

✅ Luz eléctrica

Supermercado (4 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (7 min)

Alcantarillado