

# Sitio con casona Patrimonial en centro de San Rafael



UF 4.532 / \$180.000.000

📍 Avda. Poniente

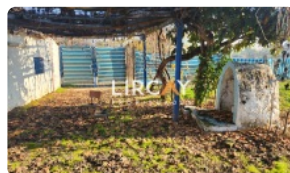
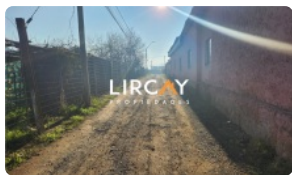
🛏 10 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 150 m<sup>2</sup> construidos

🌳 1512 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# Sitio con casona Patrimonial en centro de San Rafael

Oportunidad única, tenemos en venta sitio grande con casona en San Rafael, perfecto para inversionistas.

Este sitio excepcional de 1512 m² alberga una casona tambien grande, ideal para proyectos para inversionistas, ya que esta propiedad, de estilo único y con detalles de época, ofrece un sinfín de posibilidades para ser renovada y adaptada o para usar el terreno para algún otro fin, ya que se encuentra en un lugar central en la comuna de San Rafael, cercano al estadio, gimnasio municipal, centro de eventos y ruta 5 sur, entre otros.

Ubicada en un pasaje tranquilo y tradicional, su extenso terreno brinda la oportunidad de inversion en una comuna en constante crecimiento, ofrece una excelente calidad de vida, con acceso a servicios básicos, comercio local, colegios y una vibrante vida cultural. La conectividad con otras comunas y centros urbanos es fluida, permitiéndote disfrutar de la tranquilidad de la vida de barrio sin renunciar a las comodidades de la ciudad.

No dejes pasar esta oportunidad de invertir en una propiedad con historia y potencial ilimitado. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

<div>Orientación: <b>Oriente</b></div> <div>Pisos: <b>1</b></div> <div>Año construcción: <b>1960</b></div>	<div>Barrio:</div> <div>Metro (0 min)</div> <div>Colegios (5 min)</div> <div>Supermercado (5 min)</div> <div>Clínicas (5 min)</div> <div>Ciclovía (2 min)</div> <div>Comercio (5 min)</div> <div>Comisaría (1 min)</div> <div>Estación de servicios (2 min)</div> <div>Locomoción colectiva (1 min)</div> <div>Parques (8 min)</div>	<div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Alcantarillado</div> <div>Dormitorio y Baño de servicio</div> <div>✓</div>	<div>✓ Bodega</div> <div>✓ Luz eléctrica</div>
--	--	---	--