



UF 12,2 / \$480.000

- 📍 Concepcion
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 60 m² construidos
- 🌿 3 m² terraza



¡Tu nuevo hogar te espera a pasos de la Universidad de Concepción! Descubre este amplio y luminoso departamento en arriendo, ideal para estudiantes, profesionales o familias que buscan comodidad y una ubicación inmejorable. Este departamento de 2 dormitorios y 2 baños, con un precio increíblemente competitivo, te ofrece la oportunidad de vivir en una de las zonas más solicitadas de Concepción.

Este departamento usado, construido en 2005, se encuentra en el sexto piso y cuenta con 60 m² construidos y 66 m² de terreno, incluyendo una terraza de 3 m² perfecta para disfrutar del aire libre. Dispone de 2 dormitorios, incluyendo 1 en suite, y 2 baños completos. Aunque no cuenta con estacionamiento ni bodega, su excelente ubicación compensa con creces este detalle.

Disfruta de la comodidad y seguridad que este departamento ofrece. Los gastos comunes son de \$100.000 y no paga contribuciones, lo que lo convierte en una opción aún más atractiva. Aunque la propiedad no especifica características adicionales como quincho o seguridad 24h, su céntrica ubicación te brinda acceso a todo lo que necesitas.

La ubicación es simplemente inmejorable. A pasos de la Universidad de Concepción, tendrás acceso a una amplia gama de servicios, comercio, restaurantes y áreas verdes. La conectividad es excelente, con fácil acceso al transporte público y principales vías de la ciudad. Encontrarás colegios, supermercados y todo lo que necesitas para tu día a día a pocos minutos de tu hogar.

No pierdas esta oportunidad única de vivir en un departamento cómodo, luminoso y con una ubicación privilegiada en Concepción. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer tu próximo hogar!

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

--	--	--	--

Año construcción: 2005	Barrio: Metro (0 min) Colegios (2 min) Supermercado (4 min) Clínicas (6 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	✓ Admite mascotas ✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Ascensor ✓ Lavandería	✓ Loza Radiante ✓ Luz electrica ✓ Quincho ✓ Salón de eventos ✓ Walk-in closet
-------------------------------	--	---	---