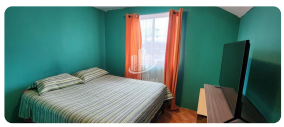
UF **2.799,8** / $**110.000.000**

BICENTENARIO, TALCA
5 dormitorios
1 dormitorios en suite
2 baños
2 estacionamientos
170 m² construidos
170 m² terreno



Venta de Amplia Casa esquina en Bicentenario, Talca – Excelente Conectividad y Tranquilidad

Te presentamos esta excelente oportunidad de inversión o vivienda en uno de los sectores con mayor crecimiento de Talca. Ubicada a pasos de Av. 21 norte, esta propiedad ofrece acceso rápido a todo tipo de servicios: supermercados, colegios, centros de salud, transporte público y a solo 3 minutos de carretera 5 sur

Ubicación Estratégica:

- A pasos de Av. 21 norte
- 6 minutos de Mall Plaza Maule, bancos, notarías, clínicas, etc.
- 3 minutos de carretera 5 sur
- Sector consolidado

Superficie:

- 99 m² construidos
- 80m2 de galería lateral y terraza techada (No regularizado)
- 170 m² de terreno

Programa:

- 5 Dormitorios (1 en primer piso, en suite)
- 2 Baños completos (1 en primer piso)
- Living-comedor
- Cocina

- 2 estacionamientos techados
- Logia
- Panel Solar
- 2 Aires acondicionados para mayor confort

Esta propiedad destaca por su generosa distribución y su potencial tanto para uso residencial como inversión, en una zona de alta demanda y en constante desarrollo.

Valor de venta: $110.000.000 CLP (Conversable) + 2% de honorarios de corretaje

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9 4 1 5 1 9 7 7 7)

Más características

- Home Office
- Logia
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Patio
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Energia Solar

- Living
- Patio
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Energia Solar
- Home Office
- Logia
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite