



UF 17,8 / \$700.000

📍 Talcahuano

🛏 3 dormitorios

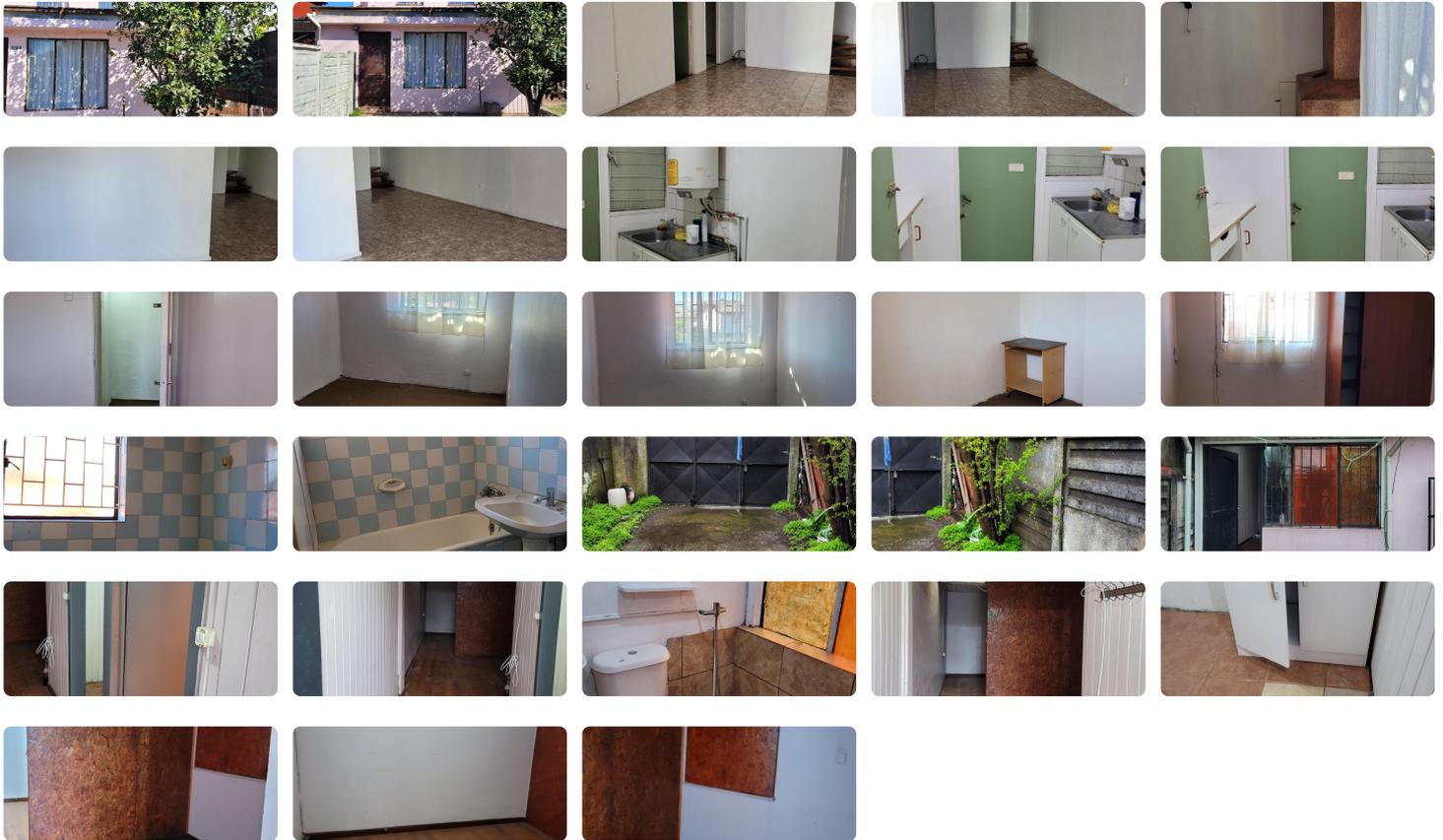
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 70 m<sup>2</sup> construidos

🏠 80 m<sup>2</sup> terreno



¡Encuentra tu hogar ideal y maximiza tu inversión en Talcahuano! Te presentamos una oportunidad única de arriendo: una casa familiar con la ventaja adicional de un mini departamento interior independiente, perfecta para familias grandes o para generar ingresos extra.

Esta propiedad, ubicada en Talcahuano, ofrece la comodidad de una casa principal con 3 dormitorios, un amplio living comedor ideal para compartir en familia, y la flexibilidad de un departamento anexo independiente. Con una superficie construida de 70 m<sup>2</sup> en un terreno de 80 m<sup>2</sup>, esta casa usada se distribuye en 2 pisos, optimizando el espacio para tu confort. Cuenta con 2 baños, un estacionamiento para tu vehículo, asegurando comodidad y seguridad.

La casa principal ofrece 2 dormitorios, mientras que el departamento anexo representa una excelente opción para alojar a familiares, amigos o arrendar para obtener ingresos adicionales. Esta característica la convierte en una inversión inteligente, permitiéndote disfrutar de tu hogar.

Ubicada en una zona residencial tranquila de Talcahuano, esta propiedad goza de excelente conectividad con el resto de la ciudad, acceso a servicios básicos, colegios, supermercados y centros comerciales. Disfrutarás de la tranquilidad de un barrio consolidado sin renunciar a la cercanía de las comodidades urbanas.

No pierdas la oportunidad de conocer esta increíble propiedad. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar o inversión en Talcahuano! Estamos a tu disposición para responder cualquier pregunta y brindarte toda la información que necesitas para tomar la mejor decisión.

## Más características

Pisos: 2

**Barrio:**

Colegios (3 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (2 min)  
Ciclovía (6 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (2 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (8 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Cocina
- ✓ Jardin
- ✓ Agua potable

- ✓ Agua potable
- ✓ Cocina
- ✓ Jardin