

Oportunidad única en Ñuñoa: Propiedad habitacional y comercial en excelente ubicación.



UF 13.501,5 / \$530.000.000

📍 Ñuñoa

🛏 6 dormitorios

🚿 6 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 364 m² construidos

📏 272 m² terreno



Descubra una oportunidad excepcional de inversión y vida en el corazón de Ñuñoa. Esta propiedad, con un enorme potencial tanto habitacional como comercial, ofrece una ubicación privilegiada y una versatilidad inigualable para adaptarse a sus necesidades.

Esta espaciosa casa de dos pisos, construida en 1930, cuenta con 364 m² construidos sobre un terreno de 272 m². Dispone de 6 dormitorios y 6 baños, ideal para familias numerosas o para quienes buscan amplios espacios para oficinas o consultas profesionales. Incluye 2 estacionamientos para su comodidad.

La propiedad se encuentra en estado usado y ofrece múltiples posibilidades de renovación o adaptación según sus requerimientos. Su diseño permite una fácil distribución para diferentes usos, desde una residencia familiar hasta un centro de oficinas o un espacio comercial. Las contribuciones ascienden a \$79.000 CLP. Ubicada estratégicamente en Ñuñoa, esta propiedad goza de una excelente conectividad con importantes vías de acceso, transporte público y servicios. Su proximidad a centros comerciales, colegios, parques y áreas verdes la convierte en una opción ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida en un entorno urbano consolidado.

No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad única en Ñuñoa, con un gran potencial de valorización y una ubicación inmejorable. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las posibilidades que esta propiedad tiene para ofrecer.

Contribuciones aproximadas: \$79.000

Oportunidad única en Ñuñoa: Propiedad habitacional y comercial en excelente ubicación.

Más características

Orientación: **Sur**

Pisos: **2**

Año construcción:
1930

Barrio:

Metro (7 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (2 min)

Clínicas (9 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

✓ Bodega

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Living

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Agua potable

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Agua potable

✓ Gas Natural

✓ Internet

✓ Línea Telefónica

✓ TV por cable

✓ Bodega

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Living

✓ Estacionamiento de visitas

