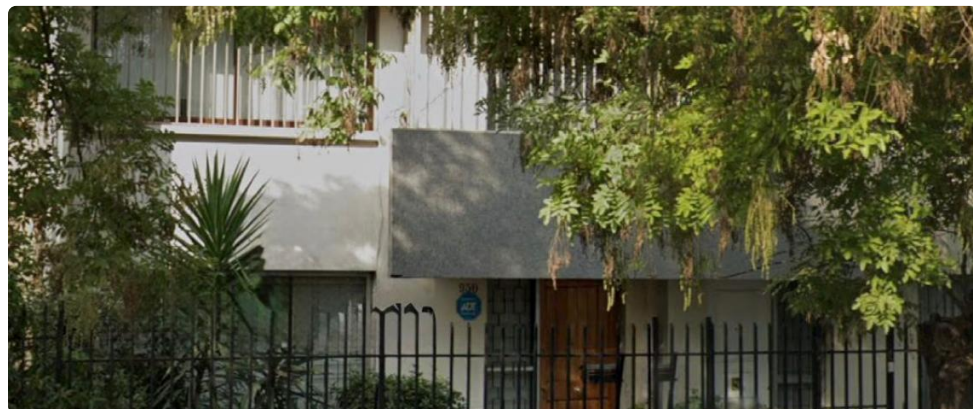


# !Vive en el corazón de Santiago! Casa con excelente conectividad y gran potencial.



UF 3.694 / \$145.731.994

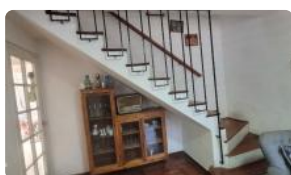
📍 santiago

🛏 4 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 95 m<sup>2</sup> construidos

🏠 95 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# !Vive en el corazón de Santiago! Casa con excelente conectividad y gran potencial.

¡Invierta en el corazón de Santiago! Esta casa ofrece una oportunidad inigualable por su ubicación estratégica y gran potencial de valorización. Ideal para quienes buscan conectividad, comodidad y un excelente retorno de inversión en una de las zonas más dinámicas de la ciudad.

Descubra esta espaciosa casa ubicada en la comuna de Santiago, un verdadero tesoro con 95 m<sup>2</sup> construidos sobre un terreno de igual tamaño. Esta propiedad usada, pero con gran potencial, cuenta con 4 dormitorios y 2 baños, perfecta para familias o inversionistas visionarios. Construida hace 20 años, esta casa de un piso ofrece un diseño funcional y adaptable a sus necesidades. Si bien no cuenta con estacionamiento, su ubicación privilegiada compensa este detalle con creces. Esta casa representa una oportunidad única para personalizar y modernizar a su gusto. Imagine las posibilidades de transformar este espacio en un hogar moderno y acogedor, o adaptarlo para fines comerciales aprovechando su excelente ubicación. Con una contribución trimestral de \$30.000, los gastos fijos son mínimos, lo que la convierte en una inversión aún más atractiva.

Ubicada en el vibrante sector de Santiago, esta propiedad goza de una conectividad excepcional. A pocos pasos encontrará estaciones de metro, paradas de autobús, supermercados, colegios, hospitales y una amplia gama de servicios esenciales. Disfrute de la comodidad de tener todo al alcance de su mano, desde restaurantes y centros comerciales hasta parques y espacios culturales.

No pierda esta oportunidad única de adquirir una propiedad con gran potencial en el corazón de Santiago. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta casa tiene para ofrecer. ¡Su futuro hogar o inversión le espera!

Contribuciones aproximadas: **\$30.000**

## Más características

# !Vive en el corazón de Santiago! Casa con excelente conectividad y gran potencial.

|                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación:</p> <p><b>Poniente</b></p> <p>Pisos: 1</p> <p>Año construcción: 20</p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (4 min)</p> <p>Colegios (3 min)</p> <p>Supermercado (2 min)</p> <p>Clínicas (6 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (1 min)</p> <p>Comisaría (4 min)</p> <p>Estación de servicios (2 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (2 min)</p> | <p>✓ Bodega</p> <p>✓ Logia</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Jardín</p> <p>✓ Living</p> <p>✓ Mansarda</p> <p>✓ Patio</p> <p>Conexión para</p> <p>✓ Lavarropas</p> <p>✓ Gas Natural</p> <p>✓ Internet</p> <p>✓ Línea Telefónica</p> <p>✓ TV por cable</p> | <p>✓ Mansarda</p> <p>✓ Patio</p> <p>Conexión para</p> <p>✓ Lavarropas</p> <p>✓ Gas Natural</p> <p>✓ Internet</p> <p>✓ Línea Telefónica</p> <p>✓ TV por cable</p> <p>✓ Bodega</p> <p>✓ Logia</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Jardín</p> <p>✓ Living</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|