

# SE ARRIENDA. Departamento interior Metro COLON 4D 1B



UF 19,4 / \$760.000

📍 TOBALABA

🛏 4 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 80 m<sup>2</sup> construidos



# SE ARRIENDA. Departamento interior Metro COLON 4D 1B

## SE ARRIENDA.

Amplio y hermoso departamento interior, independiente. Su inmejorable ubicación primera línea a Tobalaba a menos de una cuadra de Metro Colón. Ideal para uso comercial o habitacional, para personas sin vehículos que les guste el transito en Bicicleta, que trabajen en el sector. La zona muy residencial y tranquila, sector de Restaurantes, bares, servicios, etc.

La propiedad comienza en el segundo piso ( a través de una hermosa escalera) y luego al tercero, posee buena luminosidad y no posee gasto común, solo dos habitaciones o privados poseen closet (pequeños), pero son lo suficientemente amplios para poner cómodas. El baño posee conexión a lavadora.

## SEGUNDO PISO:

- 3 Privados o dormitorios.
- 1 amplio Baño con instalación de lavadora.

## TERCER NIVEL:

- Amplia cocina.
- Comedor.
- 1 Privado o dormitorio.

SIN gasto común.

SIN estacionamiento ni bodega.

Se pide:

- Mes de arriendo.
- Mes de garantía.
- Comisión de corretaje ( 50% DE UN MES)

Valor Arriendo:

\$750.000 primeros 12 meses

Año 2: \$800.000, luego reajuste según IPC.

Arrienda exclusivamente:

RYO PROPIEDADES

Gastos comunes aproximados: **\$1.000**

## Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **2**

Año construcción: **1980**