

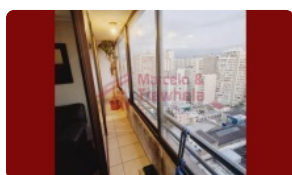
# VENDO DEPARTAMENTO 1D+1B. COMUNA DE SANTIAGO. CODIGO #1016



UF 1.815,1 / \$74.000.000

📍 SANTA ISABEL

- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🏠 40 m<sup>2</sup> construidos
- 🏠 7 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# VENDO DEPARTAMENTO 1D+1B. COMUNA DE SANTIAGO. CODIGO #1016

¡Inversionistas atención! Descubre este departamento con excelente ubicación en el corazón de Santiago, ideal para invertir, con una vista panorámica que te encantará y un precio increíble, no tendrás que preocuparte de buscar arrendatarios, actualmente esta arrendado y genera ingresos mensuales.

Disfruta la comodidad de vivir en un moderno departamento de 1 dormitorio y 1 baño, con una distribución inteligente en 40 m<sup>2</sup> construidos, complementado por una terraza de 7 m<sup>2</sup> perfecta para relajarte y disfrutar del aire libre. Ubicado en el piso 19, este departamento ofrece luminosidad y vistas despejadas. Cuenta con 1 dormitorio en suite, lo que garantiza privacidad y confort. Los gastos comunes son de \$90.000. El edificio destaca por su seguridad las 24 horas, brindándote tranquilidad y protección. Aunque no incluye estacionamiento ni bodega, su ubicación privilegiada compensa estas características. Este departamento es una excelente opción para quienes buscan vivir en un entorno urbano y conectado. La ubicación en la comuna de Santiago, específicamente en el sector de Santa Isabel, te permite acceder fácilmente a una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y centros de entretenimiento. La conectividad es inmejorable, con acceso cercano a estaciones de metro y paraderos de buses, facilitando el desplazamiento a cualquier punto de la ciudad. En los alrededores encontrarás colegios, supermercados y todo lo necesario para una vida cómoda y práctica. No pierdas esta oportunidad única de adquirir un departamento con gran potencial en una de las comunas más dinámicas de Santiago. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar o inversión!

MARCELO ZENTENO

+56941163243

Gastos comunes aproximados: \$90.000

## Más características

Orientación: **Surorientado**

### Barrio:

Metro (4 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (6 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (7 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería

