

Sin Comisión y Con Estacionamiento ..! Oportunidad ..! 3H-1B-1E



UF 1.900 / \$74.632.000

📍 Gran Avenida Paradero 39

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 45 m² construidos

🌿 3 m² terraza



GlobalBrokers

Sin Comisión y Con Estacionamiento ..! Oportunidad ..! 3H-1B-1E

Oportunidad ..! Sin Comisión ..! Y Con Estacionamiento ..! Se vende lindo y práctico departamento en Gran Avenida (paradero 39) con Lo Blanco, Comuna El Bosque.

3 Habitaciones / 1 Baño / 1 Estacionamiento / 48 Mts2.

Excelente conectividad. A 10 minutos caminando a estación metro-tren Lo Blanco, muy fácil conexión con Metro línea 2 estación Hospital El Pino, a pasos de paraderos de buses.

Departamento en segundo piso (interior) con vista despejada Norte (calefacción natural), muy tranquilo por no quedar cerca a la entrada. Edificio con 3 ascensores, zona residencial con buen comercio, al lado de Colegio Santo Tomas, Escuela de Aviación y FACH, a pasos de supermercados Unimarc, Alvi y Líder. Ferreterías y gran comercio en general. Verlo es Comprarlo ..!

Descripción:

- 3 Habitaciones con buena iluminación natural, orientación norte, espacio para cama tamaño doble en habitación principal, closets empotrados, piso flotante.
- 1 baño completo con tina.
- Living-comedor con buen espacio e iluminación, salida a linda terraza.
- Práctica cocina con barra-comedor, muebles empotrados seminuevos, ventilación natural, conexión para cocina a gas natural. Conexión para lavadora.
- Agua caliente por calefont.
- Linda terraza de 2.5 Mts2, con entrada a Living, vista interior norte, sin ruido de la calle.
- 1 Estacionamiento privado.
- Accesos controlados y conserjería 24/7, portón eléctrico, citófono.
- Áreas comunes: Estacionamiento visitas, piscina y juegos infantiles
- Gastos comunes promedio \$ 60.000 aprox. mensual
- Derechos de aseo municipal \$ 20.000 aprox. trimestral
- Disponibilidad INMEDIATA.

Valor de venta \$ 75.000.000

Sin comisión ..! Y Con Estacionamiento ..!

Verlo es Comprarlo ..!

Más Información y visitas: Llamar o WhatsApp (+56-9) 8237-2825

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Contribuciones aproximadas: **\$20.000**

Más características

Sin Comisión y Con Estacionamiento ..! Oportunidad ..! 3H-1B-1E

Orientación: **Norte**
Pisos: **17**
Año construcción: **2008**

Barrio:
Metro (11 min)
Colegios (1 min)
Supermercado (2 min)
Clínicas (16 min)
Comercio (1 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (6 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Home Office
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- Rampa para silla de
- ✓ ruedas
- ✓ Recepción

- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- Rampa para silla de
- ✓ ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Home Office
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Juegos Infantiles