

# DEPARTAMENTO NUEVO, JARDÍN DEL MAR, 2 DORM. 2 BAÑOS. ESTC. BODEG.



UF 3.500 / \$137.480.000

📍 REÑACA

- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 52 m<sup>2</sup> construidos



# DEPARTAMENTO NUEVO, JARDÍN DEL MAR, 2 DORM. 2 BAÑOS. ESTC. BODEG.

¡Vive la experiencia de un hogar moderno y funcional en Jardín del Mar, Reñaca! Este espectacular departamento tipo mariposa te ofrece comodidad, estilo y una ubicación privilegiada, todo en un solo lugar. Ideal para parejas jóvenes, profesionales o inversionistas que buscan un espacio listo para habitar y disfrutar. Descubre este impecable departamento usado, construido en 2022, con una distribución inteligente que maximiza cada metro cuadrado. Cuenta con 52 m<sup>2</sup> construidos, 2 amplios dormitorios, Además, incluye 1 estacionamientos y 1 bodega, brindando soluciones de almacenamiento y comodidad excepcionales. Este departamento en el segundo piso destaca por su diseño tipo mariposa, que optimiza la iluminación natural y la ventilación. Disfruta de terminaciones de alta calidad y espacios pensados para el confort diario. Los gastos comunes son de \$100.000, asegurando el correcto mantenimiento de las instalaciones y servicios del edificio. El edificio ofrece seguridad 24 horas y acceso controlado. La bodega proporciona espacio extra para guardar pertenencias, bicicletas o artículos de temporada.

Ubicado en el codiciado sector de Jardín del Mar, Reñaca, este departamento goza de una excelente conectividad y cercanía a servicios esenciales. Encontrarás a pocos minutos supermercados, colegios de prestigio, centros comerciales y una amplia oferta gastronómica. Disfruta de la tranquilidad de un barrio residencial, con acceso rápido a las principales vías de Viña del Mar y Reñaca, así como a la hermosa costa y sus playas.

No pierdas la oportunidad de adquirir este increíble departamento con un gran potencial de valorización. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Jardín del Mar, Reñaca! ¡Te esperamos!

---

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

---

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

## Más características

# DEPARTAMENTO NUEVO, JARDÍN DEL MAR, 2 DORM. 2 BAÑOS. ESTC. BODEG.

Orientación:

**Norponiente**

Pisos: **14**

Año construcción: **2023**

**Barrio:**

Metro (20 min)

Colegios (1 min)

Supermercado (1 min)

Clínicas (1 min)

Comercio (1 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (1 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción

- ✓ Salón de eventos
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor

