

# Se vende excelente propiedad en la Villa San Guillermo II, Puente Alto



UF 1.510,7 / \$60.000.000

📍 san guillermo

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 52 m<sup>2</sup> construidos

📏 68 m<sup>2</sup> terreno



¡Oportunidad única para adquirir tu hogar en Puente Alto! Descubre esta encantadora casa ubicada en el consolidado sector de San Guillermo II, ideal para familias que buscan comodidad.

Esta propiedad usada, pero en excelente estado, ofrece un espacio funcional y acogedor. Cuenta con 52 m<sup>2</sup> construidos sobre un terreno de 68 m<sup>2</sup>, distribuidos en 2 pisos. Disfruta de 2 dormitorios, 1 baño y 2 estacionamientos. Perfecta para comenzar una nueva etapa o como inversión a largo plazo.

La casa, ofrece un diseño práctico y bien distribuido. con espacio optimizado para brindar confort. con potencial para personalizarlo a tu gusto y necesidades.

Ubicada en la Villa San Guillermo II, goza de una excelente conectividad y cercanía a diversos servicios. Encontrarás comercio local, colegios y áreas verdes a pocos minutos, facilitando tu día a día y el de tu familia. El sector de San Guillermo en Puente Alto es conocido por su ambiente familiar, ideal para quienes buscan cercanía a la ciudad.

No dejes pasar esta increíble oportunidad de adquirir una propiedad con gran potencial en una ubicación privilegiada. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar. ¡Te esperamos!

Fono: +56 993465469

+56 992570693

## Más características

# Se vende excelente propiedad en la Villa San Guillermo II, Puente Alto

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación:</p> <p><b>Poniente</b></p> <p>Pisos: 2</p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (25 min)</p> <p>Colegios (7 min)</p> <p>Supermercado (6 min)</p> <p>Clínicas (12 min)</p> <p>Ciclovía (3 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (15 min)</p> <p>Estación de servicios (8 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (10 min)</p> | <p>✓ Bodega</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Jardín</p> <p>✓ Living</p> <p>✓ Patio</p> <p>✓ Agua potable</p> <p>Conexión para</p> <p>✓ Lavarropas</p> | <p>✓ Living</p> <p>✓ Patio</p> <p>✓ Agua potable</p> <p>Conexión para</p> <p>✓ Lavarropas</p> <p>✓ Bodega</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Jardín</p> |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|