

# Cerca Metro Bellas Artes/ Comunidad Segura



UF 9,2 / \$360.000

📍 Metro Bellas Artes

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 33 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



# Cerca Metro Bellas Artes/ Comunidad Segura

¡Oportunidad única de arriendo en el corazón de Santiago Centro! Vive la experiencia de un departamento funcional y seguro, con una ubicación privilegiada a pasos del Metro Bellas Artes y en una comunidad consolidada. Este encantador departamento usado, ideal para solteros o parejas, te ofrece la comodidad y el estilo de vida que buscas en una de las zonas más vibrantes de la ciudad.

Este acogedor departamento cuenta con 33 m<sup>2</sup> construidos y 35 m<sup>2</sup> de terreno total, distribuidos inteligentemente para maximizar el espacio. Disfruta de 1 dormitorio, incluyendo 1 dormitorio en suite, y 1 baño completo. Ubicado en el piso 3 de un edificio de 24 pisos construido en el año 2010, este departamento te brinda la tranquilidad y privacidad que necesitas. Los gastos comunes ascienden a \$75.000 y las contribuciones son exentas.

Este departamento destaca por su seguridad 24 horas, brindándote la tranquilidad que mereces. Además, cuenta con 2 m<sup>2</sup> de terraza para disfrutar del aire libre y la vista de la ciudad. No dispone de estacionamiento ni bodega, lo que se ve reflejado en un precio de arriendo altamente competitivo. La capacidad máxima es de 2 habitantes, ideal para personas solas o parejas.

La ubicación es inmejorable, a solo pasos del Metro Bellas Artes, permitiéndote acceder fácilmente a cualquier punto de la ciudad. El sector ofrece una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes, centros culturales y universidades, haciendo tu vida diaria más cómoda y entretenida. Tendrás a tu alcance todo lo que necesitas, desde supermercados hasta farmacias, colegios y áreas verdes para disfrutar de actividades al aire libre. La propiedad está disponible desde Agosto.

No pierdas esta oportunidad de vivir en un departamento con excelente ubicación, seguridad y un precio inigualable. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Santiago Centro! ¡Esta es tu oportunidad de vivir en el corazón de la ciudad!

+56 9 50983907

Solicita información y coordina visita

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# Cerca Metro Bellas Artes/ Comunidad Segura

Pisos: 24

Año construcción:  
2010

## Barrio:

Metro (3 min)  
Colegios (7 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (9 min)  
Ciclovía (6 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas

