Se vende gran casa comercial

UF **3.533,3** / $**138.950.000**

Santiago

5 dormitorios

2 baños

0 estacionamientos

125 m² construidos

84 m² terreno

GlobalBrokers

Se vende gran casa comercial

¡Atención inversionistas y emprendedores! Oportunidad única para adquirir una propiedad habitacional con opción de uso comercial con excelente ubicación en el corazón de Santiago, ideal para vivir y/o potenciar su negocio.

Descubre esta amplia casa comercial de 125 m² construidos, emplazada en un terreno de 84 m², con gran potencial para diversos rubros. Esta propiedad de 3 pisos ofrece un espacio versátil y adaptable a sus necesidades. Cuenta con 2 baños, 5 privados y 2 bodegas, ideal para oficinas o locales comerciales. Ubicada en el tercer piso, esta propiedad ofrece una distribución funcional con 3 oficinas por piso y 1 baño por piso.

Esta propiedad usada, con contribuciones de $157.000, presenta una excelente oportunidad para establecer su negocio en una zona estratégica de la capital. Aunque no cuenta con estacionamiento, su ubicación privilegiada compensa esta característica. Su diseño interior permite adaptarlo a diferentes tipos de negocio, desde oficinas administrativas hasta centros de atención al cliente.

Ubicada en la comuna y sector de Santiago, esta propiedad goza de una conectividad inigualable, con acceso a importantes vías de comunicación y transporte público. En sus alrededores, encontrará una amplia gama de servicios, comercio y equipamiento urbano, facilitando el día a día de sus empleados y clientes. La zona ofrece una excelente visibilidad y acceso, lo que la convierte en un lugar estratégico para cualquier negocio.

No pierda la oportunidad de invertir en esta propiedad comercial con gran potencial. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las posibilidades que ofrece este espacio! Nuestro equipo de expertos lo asesorará en cada etapa del proceso para que tome la mejor decisión. ¡Invierta en su futuro, invierta en Santiago!

Contribuciones aproximadas: **$157.000**

Más características

Orientación: **Norte**
Pisos: **3**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Cocina
- Home Office
- Agua potable
- Luz eléctrica

- Home Office
- Agua potable
- Luz eléctrica
- Baño de visitas
- Bodega
- Cocina