

# Tremenda Inversion !!!! Depto Edificio Carrion-Independencia

## 2D+1B



UF 1.980 / \$78.641.640

📍 Independencia

🛏 2 dormitorios

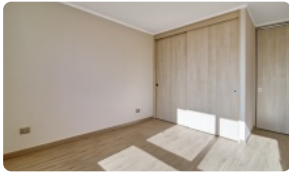
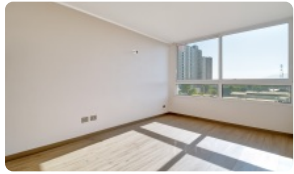
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 44 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



Oportunidad única de inversión en Independencia. Departamento con precio rebajado y excelente conectividad, ideal para vivir o rentar.

Descubra este atractivo departamento en venta, ubicado en el consolidado sector de Independencia. Disfrute de una propiedad con gran potencial, perfecta para inversionistas o familias que buscan un hogar funcional y bien conectado con la ciudad. Este departamento usado, pero en impecables condiciones, ofrece 44 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos inteligentemente en 2 dormitorios y 1 baño. Ubicado en el piso 17, este departamento ofrece vistas panorámicas de la ciudad. La propiedad cuenta con 2 dormitorios, perfectos para una familia pequeña o para compartir. El baño, completamente equipado, complementa la funcionalidad del espacio. Los gastos comunes ascienden a \$70.000 y las contribuciones a \$40.000, lo que facilita la planificación de su presupuesto mensual. El edificio Carrion, construido en 2019, ofrece seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Además, cuenta con espacios comunes diseñados para el disfrute y la convivencia. Aunque no dispone de estacionamiento propio, la ubicación estratégica del edificio permite acceder fácilmente a diversas opciones de transporte público y estacionamientos cercanos. La excelente conectividad de Independencia le permitirá desplazarse con facilidad a cualquier punto de la ciudad. En sus alrededores encontrará una amplia gama de servicios, comercios, colegios y centros de salud, facilitando su vida diaria y la de su familia. No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con gran potencial en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las ventajas que este inmueble tiene para ofrecerle. ¡Invierta en su futuro y haga realidad el sueño de tener su propio hogar en Independencia!

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Contribuciones aproximadas: **\$40.000**

# Tremenda Inversion !!!! Depto Edificio Carrion-Independencia

## 2D+1B

### Más características

<p>Orientación: <b>Nororiente</b></p> <p>Año construcción: <b>2019</b></p>	<p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (12 min)</p> <p>Colegios (8 min)</p> <p>Supermercado (6 min)</p> <p>Clínicas (18 min)</p> <p>Ciclovía (3 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (7 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (15 min)</p>	<div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Living</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Salón de Fiesta</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div><div>Rampa para silla de ruedas</div><div>✓ Juegos Infantiles</div></div>	<div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div><div>Rampa para silla de ruedas</div><div>✓ Recepción</div><div>Salón de usos múltiples</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Living</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Juegos Infantiles</div></div>
--	---	---	--

# Tremenda Inversion !!!! Depto Edificio Carrion-Independencia

## 2D+1B

		<div>✓ Recepción</div> <div>✓ Salón de usos múltiples</div>	<div>✓ Salón de Fiesta</div> <div>✓ Salón de eventos</div>
--	--	---	--