

# HERMOSA CASA EN VILLA LOS CASTAÑOS LABRANZA



UF 1.266,7 / \$50.000.000

📍 VILLA LOS CASTAÑOS

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 72 m<sup>2</sup> construidos

🌳 92 m<sup>2</sup> terreno



# HERMOSA CASA EN VILLA LOS CASTAÑOS

## LABRANZA

¡Oportunidad única en Villa Los Castaños, Labranza! Disfrute de la tranquilidad y comodidad que siempre soñó en esta encantadora casa de dos pisos, ideal para familias que buscan un hogar acogedor y funcional en un entorno privilegiado. Esta propiedad ofrece una excelente relación precio-calidad, con espacios bien distribuidos y una ampliación pensada para el disfrute familiar y social.

Esta hermosa casa cuenta con 72 m<sup>2</sup> construidos sobre un terreno de 92 m<sup>2</sup>, distribuidos inteligentemente para maximizar el espacio y la comodidad. Dispone de 3 dormitorios, perfectos para acomodar a toda la familia, y 1 baño completo. Además, cuenta con un estacionamiento exclusivo para su vehículo. Construida en el año 2010, esta propiedad se encuentra en excelente estado de conservación, lista para ser habitada.

Pero eso no es todo, esta casa tiene un valor añadido que la hace aún más atractiva: una ampliación que incluye un quincho, ideal para disfrutar de asados y reuniones al aire libre con amigos y familiares, y un dormitorio adicional, perfecto para invitados o como espacio de trabajo. La propiedad está ubicada en Villa Los Castaños, un sector tranquilo y seguro, perfecto para criar a sus hijos y disfrutar de la vida en comunidad. Los gastos comunes y contribuciones son mínimos, lo que la convierte en una opción aún más conveniente.

Villa Los Castaños en Temuco, Labranza, es un sector residencial consolidado que ofrece una excelente conectividad con el centro de Temuco y otras áreas de la ciudad. En sus alrededores encontrará una amplia variedad de servicios, como colegios, supermercados, centros de salud y áreas verdes, lo que garantiza una excelente calidad de vida para usted y su familia. Su ubicación estratégica le permitirá acceder fácilmente a todo lo que necesita para su día a día.

No pierda la oportunidad de adquirir esta increíble propiedad en Villa Los Castaños. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar! Nuestros agentes están listos para brindarle toda la información y asesoría que necesita para tomar la mejor decisión. ¡Lo esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación:

**Norponiente**

Pisos: 2

Año construcción: 2010

**Barrio:**

Colegios (3 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (10 min)

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor de diario

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Agua potable

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Logia

✓ Patio

✓ Agua potable

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor de diario

✓ Jardín

✓ Living

