

Departamentos en Estación Central desde 1.000 UF. Oportunidad Única



UF 1.000 / \$39.643.000

📍 estacion central

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 29 m² construidos



GlobalBrokers

Departamentos en Estación Central desde 1.000 UF. Oportunidad Única

Se venden **3 departamentos en Estación Central**, una excelente oportunidad tanto para **inversionistas** como para quienes buscan su nuevo hogar.

Para inversionistas: posibilidad de adquirir 1, 2 o las 3 unidades, con opción de mantener arrendatarios vigentes y generar **ingresos inmediatos**.

Para uso propio: también puedes comprarlos desocupados, listos para habitar o remodelar a tu gusto.

Ubicación privilegiada:

- Santa Petronila 32, Estación Central (pisos 13, 18 y 19).
- A pasos de **Metro Las Rejas** y **Metro Ecuador**.
- Cercano a locomoción colectiva, clínicas, supermercados y comercio.

Características de los departamentos:

- 1 dormitorio en suite con closet.
- 1 baño completo con tina y cerámicas.
- Superficie: 29 m².
- Cocina americana con horno y campana.
- Termo eléctrico, sistema full eléctrico.
- Año de construcción: 2019.
- Gastos comunes aprox. \$45.000.
- Sin estacionamiento ni bodega.
- Vista hacia pulmón interior del edificio.

Equipamiento del edificio:

- Acceso controlado y conserjería 24/7.
- Sala de eventos.
- Terraza panorámica y quinchos.
- Gimnasio.
- Lavandería.
- Estacionamiento de visitas.

Comisión corredor: 2% del precio de venta.

Agenda tu visita enviando WhatsApp al **+569 743 77839**

Departamentos en Estación Central desde 1.000 UF. Oportunidad Única

Gastos comunes aproximados: \$44.999

Más características

<p>Orientación: Sur</p> <p>Año construcción: 2019</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (10 min)</p> <p>Supermercado (10 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (4 min)</p> <p>Parques (10 min)</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Closets✓ Cocina✓ Dormitorio en suite✓ Living✓ Piscina✓ Ascensor✓ Estacionamiento de visitas✓ Gimnasio✓ Salón de Fiesta✓ Salón de eventos✓ Acceso controlado✓ Conserjería✓ Conexión para Lavarropas✓ Admite mascotas✓ Azotea✓ Recepción✓ Salón de usos múltiples	<ul style="list-style-type: none">✓ Salón de eventos✓ Acceso controlado✓ Conserjería✓ Conexión para Lavarropas✓ Admite mascotas✓ Azotea✓ Recepción✓ Salón de usos múltiples✓ Closets✓ Cocina✓ Dormitorio en suite✓ Living✓ Piscina✓ Ascensor✓ Estacionamiento de visitas✓ Gimnasio✓ Salón de Fiesta
---	---	---	---