

# ARRIENDO DE OFICINA



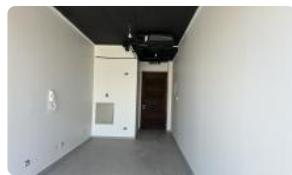
UF 10 / \$397.180

📍 Machalí oriente

🚽 1 baños

🅿️ 1 estacionamientos

25 m<sup>2</sup> terreno



Impulsa tu negocio en esta moderna oficina, estratégicamente ubicada en el corazón de Machalí Oriente, con excelentes accesos y un entorno empresarial consolidado. Disfruta de un espacio funcional y luminoso, ideal para potenciar la productividad de tu equipo.

Primer y segundo mes se paga el 50% de arriendo.

Esta impecable oficina a estrenar, disponible para arriendo en la comuna de Machalí, ofrece 25 m<sup>2</sup> de superficie, perfectamente distribuidos para optimizar el espacio de trabajo. Cuenta con un baño privado y un estacionamiento exclusivo, brindando comodidad y practicidad para ti y tus colaboradores. Ubicada en el Cuarto piso, esta oficina forma parte de un moderno centro de negocios con 12 oficinas por piso.

Además, la propiedad incluye una bodega, proporcionando espacio adicional para almacenamiento y organización. El edificio cuenta con un diseño contemporáneo y terminaciones de alta calidad, reflejando una imagen profesional y moderna para tu empresa.

La ubicación privilegiada en Machalí Oriente te conecta con una amplia gama de servicios y comercios, facilitando el acceso a restaurantes, bancos, y otros servicios esenciales. La cercanía a importantes vías de acceso garantiza una excelente conectividad con Rancagua y otras comunas, optimizando el traslado de clientes y empleados. La zona se caracteriza por su tranquilidad y seguridad, creando un ambiente propicio para el desarrollo de negocios.

No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio en esta ubicación estratégica. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta oficina tiene para ofrecer. ¡Te esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$100.000

## Más características

# ARRIENDO DE OFICINA

Orientación: <b>Sur</b>	<b>Barrio:</b> Metro (45 min) Colegios (8 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (3 min) Comercio (5 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (10 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Sistema contra incendio <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica <input checked="" type="checkbox"/> Recepción	<input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica <input checked="" type="checkbox"/> Recepción <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Sistema contra incendio
-------------------------	--	--	--