

# Arriendo departamento duplex



UF 11,4 / \$450.000

📍 Centro

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 56 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# Arriendo departamento duplex

Arriendo departamento ubicado en piso 11 de Edificio Lientur en Concepción

Características:

- ✓ Amplio living comedor
- ✓ Cocina amoblada y equipada con salida a balcón
- ✓ Baño con instalación para lavadora y ventana al exterior
- ✓ Dormitorio amplio con closet, salida a balcón y baño en suite
- ✓ Balcones con malla protectora

▢ Valor Arriendo \$450.000.-

▢▢ Valor Arriendo con estacionamiento \$480.000.-

▢Gastos comunes \$150.000.- app

El edificio cuenta con conserjería 24 hrs, full electric, lavandería, sala de eventos con quincho, excelente conectividad, cercano a universidades, clínicas, hospital, comercio en general

Requisitos:

- ▢ Contrato de trabajo
- ▢ 3 últimas liquidaciones de sueldos
- ▢ Certificado de imposiciones (últimos 12 meses)
- ▢ Certificado Dicom o Maat

A cancelar:

- ▢ Mes de garantía
- ▢ Mes de arriendo
- ▢ 50% comisión corredor

Mayor información y/o coordinar visitas con Sandra Alarcón / Corredor de Propiedades al ☎ +56 981997862

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

## Más características

# Arriendo departamento duplex

|                                                |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Pisos: 14</p> <p>Año construcción: 2009</p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (10 min)</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li><li>✓ Terraza</li></ul> |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|