

Arriendo Local Comercial 149 m² en Boulevard San Joaquín, Cisternas, La Serena



UF 115 / \$4.562.050

📍 La Serena

🚿 3 baños

🏠 149 m² terreno



GlobalBrokers

Arriendo Local Comercial 149 m² en Boulevard San Joaquín, Cisternas, La Serena

Arriendo Comercial en Boulevard San Joaquín, La Serena

Ubicado en **calle Cisternas**, uno de los sectores más dinámicos y consolidados de La Serena, este inmueble ofrece la oportunidad perfecta para posicionar tu negocio en un entorno con alto flujo vehicular y peatonal, a solo minutos del centro de la ciudad.

La propiedad cuenta con una **superficie total de 149 m²**, distribuidos de manera eficiente en:

- 6 box privados, ideales para consultas, oficinas o espacios de atención personalizada.
- Recepción amplia y luminosa, con área de espera para clientes o pacientes.
- Áreas comunes funcionales, que otorgan comodidad y orden al funcionamiento diario.
- Terminaciones modernas, listas para instalar tu negocio sin necesidad de grandes remodelaciones.

Gracias a su **ubicación estratégica dentro del Boulevard San Joaquín**, esta propiedad es una alternativa inmejorable para:

- Centros médicos o clínicas dentales
- Oficinas profesionales
- Consultorios especializados
- Centros de estética o belleza

Superficie: 149 m²

Distribución: 6 box + recepción + áreas comunes

Valor de arriendo: 115 UF mensuales

Un espacio con visibilidad, prestigio y entorno comercial consolidado, ideal para darle a tu negocio la proyección que merece.

Arrienda HZ Propiedades

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Arriendo Local Comercial 149 m² en Boulevard San Joaquín, Cisternas,La Serena

Barrio: Colegios (0 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (0 min) Comercio (1 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (0 min) Parques (1 min)	✓ Comedor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Sistema contra incendio ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado ✓ Luz eléctrica ✓ Línea Telefónica ✓ Lobby ✓ Recepción ✓ Sala de juntas ✓ Valet parking ✓ Área de comedor	✓ Línea Telefónica ✓ Lobby ✓ Recepción ✓ Sala de juntas ✓ Valet parking ✓ Área de comedor ✓ Comedor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Sistema contra incendio ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado ✓ Luz eléctrica
---	--	--