

# A minutos de Metro Hospital / 2 dormitorios 2 baños



UF 3.200 / \$126.857.600

- 📍 Metro Hospital
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚽 2 baños
- 🅿 0 estacionamientos
- 📏 50 m<sup>2</sup> construidos



# A minutos de Metro Hospital / 2 dormitorios 2 baños

CAPTACHILE PROPIEDADES VENDE

CALLE LIMACHE / SIMON BOLIVAR

¡Oportunidad única en Viña del Mar! Disfruta de la comodidad y conectividad que ofrece este impecable departamento, ubicado a pasos del Metro Hospital, de Plaza Vergara y del centro de la ciudad.

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

Este acogedor departamento ofrece un dormitorio matrimonial en suite con baño, closet y terraza cerrada, segundo dormitorio tamaño mediano, con closet incluido, segundo baño completo. Cuenta con cocina tradicional, amoblada y equipada con encimera a gas, horno, campana, lavaplatos, espacio para refrigerador y conexión a lavadora. Living comedor con acceso a terraza cerrada.

INCLUYE BODEGA, NO CUENTA CON ESTACIONAMIENTO.

## CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO

Disfruta de la tranquilidad y seguridad que brinda este edificio con seguridad 24 horas. Entre los espacios comunes se encuentran: áreas verdes, juegos para niños, piscina, gimnasio, sala de reuniones, sala de juegos, quinchos en Azotea con vista panorámica de la ciudad, lavandería, etc.

## SECTOR Y ACCESIBILIDAD

La ubicación estratégica de esta propiedad la convierte en una opción ideal para aquellos que buscan comodidad y accesibilidad. A tan solo una cuadra de Avenida Alvarez, y a minutos de Plaza Vergara, municipalidad, centros comerciales, terminal de buses, etc. La cercanía al Metro Hospital facilita el desplazamiento a cualquier punto de la ciudad. Además, la zona cuenta con excelentes colegios y una vibrante vida social.

No pierdas esta oportunidad de adquirir tu nuevo hogar en Viña del Mar. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este departamento tiene para ofrecer!

Honorarios corredora de propiedades 2% más IVA.

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Contribuciones aproximadas: **\$35.000**

## Más características

# A minutos de Metro Hospital / 2 dormitorios 2 baños

Orientación:

**Norponiente**

Año construcción: **2009**

## Barrio:

Metro (10 min)  
 Colegios (4 min)  
 Supermercado (5 min)  
 Clínicas (7 min)  
 Ciclovía (1 min)  
 Comercio (3 min)  
 Comisaría (8 min)  
 Estación de servicios (2 min)  
 Locomoción colectiva (1 min)  
 Parques (5 min)

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Gimnasio

✓ Juegos Infantiles

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Admite mascotas

✓ Azotea

✓ Lavandería

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Admite mascotas

✓ Azotea

✓ Lavandería

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Gimnasio

✓ Juegos Infantiles