

Oficina | La Concepción

3P+2B



UF 16 / \$632.656

📍 Pedro de Valdivia

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m² construidos



GlobalBrokers

¡Oportunidad única de arriendo en Providencia! Disfrute de una oficina luminosa y funcional, ubicada en un sector estratégico con excelente conectividad y a un precio inmejorable.

Esta impecable oficina de 60 m² se encuentra en arriendo en la prestigiosa comuna de Providencia, específicamente en el consolidado sector de Pedro de Valdivia. Ubicada en el piso 5 de un edificio de oficinas construido en 1991, esta propiedad usada ofrece un espacio ideal para su empresa o emprendimiento. Cuenta con 3 privados bien distribuidos y 2 baños, proporcionando la comodidad y privacidad necesarias para un óptimo ambiente laboral. Además, dispone de 1 estacionamiento y 1 bodega, solucionando sus necesidades de almacenamiento y movilidad.

La oficina se caracteriza por su funcionalidad y diseño, adaptándose a diversas necesidades profesionales. El edificio cuenta con 10 oficinas por piso, lo que facilita la interacción y networking con otros profesionales del rubro. Los gastos comunes ascienden a \$140.000, un valor competitivo que incluye el mantenimiento y seguridad del edificio.

La ubicación privilegiada de esta oficina la convierte en una opción inigualable. Se encuentra rodeada de una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y entidades financieras, facilitando el día a día de sus empleados y clientes. La excelente conectividad a través de transporte público, incluyendo estaciones de metro cercanas, garantiza un fácil acceso desde cualquier punto de la ciudad. Además, la cercanía a importantes vías de acceso permite una rápida conexión con otros centros empresariales y residenciales.

No pierda esta oportunidad de establecer su negocio en una ubicación estratégica con todas las comodidades que necesita. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir el potencial que esta oficina tiene para ofrecerle. ¡Le esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$140.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación: Norte Año construcción: 1991	Barrio: Metro (2 min) Colegios (6 min) Supermercado (3 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Cocina ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Conserjería	✓ Ascensor ✓ Conserjería ✓ Cocina ✓ Terraza
---	--	---	---