

Departamento sector Costanera



UF 12 / \$480.000

📍 Estación

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 34 m² construidos

🌿 8 m² terraza



Departamento NUEVO de 33,4 mts2 y terraza de 7,66 mts2. Ubicado en Edificio R, sector estación. A pasos de costanera Arturo Prat y avenida principal Ramón Picarte. La distribución consta de cocina integrada con muebles y cubierta de granito, campana de extracción, horno y encimera eléctricas. Dormitorio en suite con clóset. Baño con termo eléctrico. Living comedor con salida a terraza. Pisos de porcelanato y ventanas de termopanel. Full eléctrico. El edificio cuenta con acceso controlado y portería 24 hrs, ascensor, lavandería, sala cowork multiuso, quincho. Estacionamiento para bicicletas. Departamentos de 1 dormitorio. SIN estacionamiento ni bodega.

Valor arriendo \$ 480.000.- (segundo piso)

Gastos comunes aproximados de \$85.000.-

REQUISITOS:

- *Acreditar Ingresos 3 veces el valor del arriendo.*
- *Antecedentes comerciales sin morosidad*

GASTOS:

- *Mes de Garantía*
- *Mes adelantado de Arriendo*
- *Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor del primer Arriendo.*

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Más características

Orientación: Oriente Pisos: 9 Año construcción: 2024	Barrio: Colegios (5 min) Supermercado (2 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (9 min) Comercio (3 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Ascensor ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Lavandería	✓ Ascensor ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Lavandería ✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Living
--	--	--	--