

# Arriendo parcela con construcciones, variados usos



UF 95,7 / \$3.800.000

📍 Parque Lantaño

🛏 10 dormitorios

🚿 10 baños

🚗 50 estacionamientos

🏠 500 m² construidos

🌳 6300 m² terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



GlobalBrokers

# Arriendo parcela con construcciones, variados usos

¡Oportunidad única para establecer tu proyecto en un entorno natural privilegiado! Arrendamos extensa parcela en Chillán, sector Parque Lantaño, ideal para diversos usos, con construcciones existentes y amplios espacios al aire libre. Esta propiedad ofrece un potencial ilimitado para emprendimientos comerciales, desarrollo habitacional o simplemente para disfrutar de la tranquilidad y el espacio que ofrece el campo, a minutos de la ciudad.

Esta espaciosa parcela de 6300 m<sup>2</sup> cuenta con 500 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en diversas edificaciones que pueden adaptarse a tus necesidades. Dispone de 10 dormitorios y 10 baños, lo que la hace ideal para proyectos que requieran amplios espacios. Además, cuenta con capacidad para 50 estacionamientos, facilitando el acceso y la comodidad tanto para residentes como para visitantes.

La propiedad se destaca por su gran potencial y versatilidad. El terreno es amplio y permite desarrollar proyectos de diversa índole. La parcela cuenta con acceso por ripio a solo 200 metros del asfalto.

Ubicada en el apacible sector de Parque Lantaño, la propiedad goza de un entorno natural privilegiado, ideal para quienes buscan escapar del bullicio de la ciudad sin renunciar a la conectividad. A pocos minutos encontrarás acceso a servicios básicos, comercio local y principales vías de acceso que conectan con Chillán y sus alrededores.

No pierdas la oportunidad de arrendar esta parcela única en Chillán. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que esta propiedad tiene para ofrecer. ¡Te esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$1

## Más características

**Barrio:**

- Metro (0 min)
- Colegios (8 min)
- Supermercado (6 min)
- Clínicas (12 min)
- Ciclovía (3 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (10 min)
- Estación de servicios (7 min)
- Locomoción colectiva (2 min)
- Parques (15 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Agua de pozo
- ✓ Fosa séptica (cloaca)

- ✓ Acceso a internet
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Agua de pozo
- ✓ Fosa séptica (cloaca)
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Terraza