

# Precioso departamento en arriendo a pasos de Centro de Concepción



UF 13,8 / \$550.000

📍 Concepcion

🛏️ 2 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚽 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

📐 59 m² construidos



# Precioso departamento en arriendo a pasos de Centro de Concepción

Descubre la comodidad y el estilo de vida urbano en este precioso departamento, ubicado Edificio Mirador Cerro Amarillo, a pasos del corazón de Concepción. Disfruta de una ubicación privilegiada y un diseño que maximiza el espacio y la luz natural, ideal para profesionales y familias que buscan confort y conveniencia en el centro de la ciudad. Cuenta con un amplio living comedor, moderna y funcional cocina amoblada y equipada con campana, horno y encimera de inducción, logia con instalación para lavadora, secadora y estantes, 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, Walking closet, 2 baños completos. Balcón para disfrutar de los hermosos atardeceres de la ciudad. Además, dispone de 1 estacionamiento subterráneo exclusivo para tu comodidad. El edificio posee 3 ascensores, hermosa y confortable sala de eventos con salón de cine, lavandería, gimnasio, quincho exterior con juegos infantiles, Hall de acceso, conserjería dando seguridad 24 horas, brindándote tranquilidad y protección. Ubicado estratégicamente en Concepción, este departamento te conecta con todo lo que necesitas. Los gastos comunes ascienden a \$80.000, aprox.un valor razonable considerando los servicios y la seguridad que ofrece el edificio. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar privilegiado, con todas las comodidades a tu alcance. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita!

Valor arriendo mensual:\$550.000.+GGCC \$80.000.- aprox.

Se solicita 1 mes anticipado + 1 mes de garantía

Comisión corredora 50% del valor de 1 arriendo

Previa revisión de documentación y evaluación comercial

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

## Más características

# Precioso departamento en arriendo a pasos de Centro de Concepción

Orientación: <b>Surponiente</b>	<b>Barrio:</b> Metro (25 min) Colegios (7 min) Supermercado (6 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (3 min) Comercio (5 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Parrilla <input checked="" type="checkbox"/> Play room <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Walk-in closet <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Salón de Fiesta <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Área de cine <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Caldera Conexión para Lavarropas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería <input checked="" type="checkbox"/> Recepción Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Parrilla <input checked="" type="checkbox"/> Play room <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Walk-in closet <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor
------------------------------------	--	--