

# Venta Casa Nueva Comuna de Teodoro Schmidt, Araucanía (Sin Comisión)



UF 2.700 / \$107.036.100

- 📍 teodoro schmidt
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 85 m² construidos
- 🌳 250 m² terreno



# Venta Casa Nueva Comuna de Teodoro Schmidt, Araucanía (Sin Comisión)

## Venta Casa Nueva Comuna de Teodoro Schmidt, Araucanía (Sin Comisión de venta)

Exclusiva casa nueva dotada de toda la calidad, tecnología y terminaciones para que disfrutes un nuevo nivel de confort y seguridad. Construida en Metalcon.

Proyecto ubicado en calle Manuel Rodríguez N.º 373, Teodoro Schmidt, Araucanía.

Detalles del Terreno y Construcción:

Superficie del terreno: 250 m²

Superficie construida: 85 m²

SOLICITA FINANCIAMIENTO DIRECTO EN BANCO ESTADO.

<https://bancoestado.enlaceinmobiliario.cl/inmobiliaria-denlux/3103>

Interiores Diseñados para Tu Comodidad:

Principales Características:

- 3 Dormitorios, principal en suite con espacio para walking closet
- Amplio Living Comedor
- Cocina con horno, encimera y termo eléctrico.
- 2 Baños completos
- Patio de servicio
- Hall de acceso
- Amplia Logia con conexión a lavadora.
- Espacio para Terraza

Terminaciones.

- Piso de cerámicas en baños y cocina
- Piso flotante en living comedor y dormitorios
- Ventanas termopanel
- Pasto en ante jardín y patio
- Reja metálica con portón corredera
- Hermoso acceso peatonal y vehicular en hormigón
- Cielos más altos. Paredes interiores de 2,4 m de altura.

Lista para transferir.

Formas de pago; contado, crédito hipotecario.

Se realizan gestiones en los distintos bancos para aprobación de crédito.

Para coordinar visitas y conocer la propiedad, contáctanos:

Mail: [propiedades@denlux.cl](mailto:propiedades@denlux.cl)

Fono: 9 3866 0597

# Venta Casa Nueva Comuna de Teodoro Schmidt, Araucanía (Sin Comisión)

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

<p>Orientación: <b>Suroriente</b></p> <p>Pisos: <b>1</b></p> <p>Año construcción: <b>2025</b></p>	<p><b>Barrio:</b></p> <p>Colegios (3 min)</p> <p>Supermercado (3 min)</p> <p>Clínicas (5 min)</p> <p>Comercio (2 min)</p> <p>Comisaría (5 min)</p> <p>Estación de servicios (3 min)</p> <p>Parques (5 min)</p>	<div><div>✓</div>Baño de visitas</div> <div><div>✓</div>Bodega</div> <div><div>✓</div>Cocina</div> <div><div>✓</div>Comedor</div> <div><div>✓</div>Dormitorio en suite</div> <div><div>✓</div>Dormitorio y Baño de servicio</div> <div><div>✓</div>Jardín</div> <div><div>✓</div>Living</div> <div><div>✓</div>Logia</div> <div><div>✓</div>Patio</div> <div><div>✓</div>Sala de estar</div> <div><div>✓</div>Terraza</div> <div><div>✓</div>Walk-in closet</div> <div><div>✓</div>Condominio cerrado</div> <div><div>✓</div>Agua potable</div> <div><div>✓</div>Conexión para Lavarropas</div> <div><div>✓</div>TV por cable</div>	<div><div>✓</div>Patio</div> <div><div>✓</div>Sala de estar</div> <div><div>✓</div>Terraza</div> <div><div>✓</div>Walk-in closet</div> <div><div>✓</div>Condominio cerrado</div> <div><div>✓</div>Agua potable</div> <div><div>✓</div>Conexión para Lavarropas</div> <div><div>✓</div>TV por cable</div> <div><div>✓</div>Baño de visitas</div> <div><div>✓</div>Bodega</div> <div><div>✓</div>Cocina</div> <div><div>✓</div>Comedor</div> <div><div>✓</div>Dormitorio en suite</div> <div><div>✓</div>Dormitorio y Baño de servicio</div> <div><div>✓</div>Jardín</div> <div><div>✓</div>Living</div> <div><div>✓</div>Logia</div>
---	--	---	---