

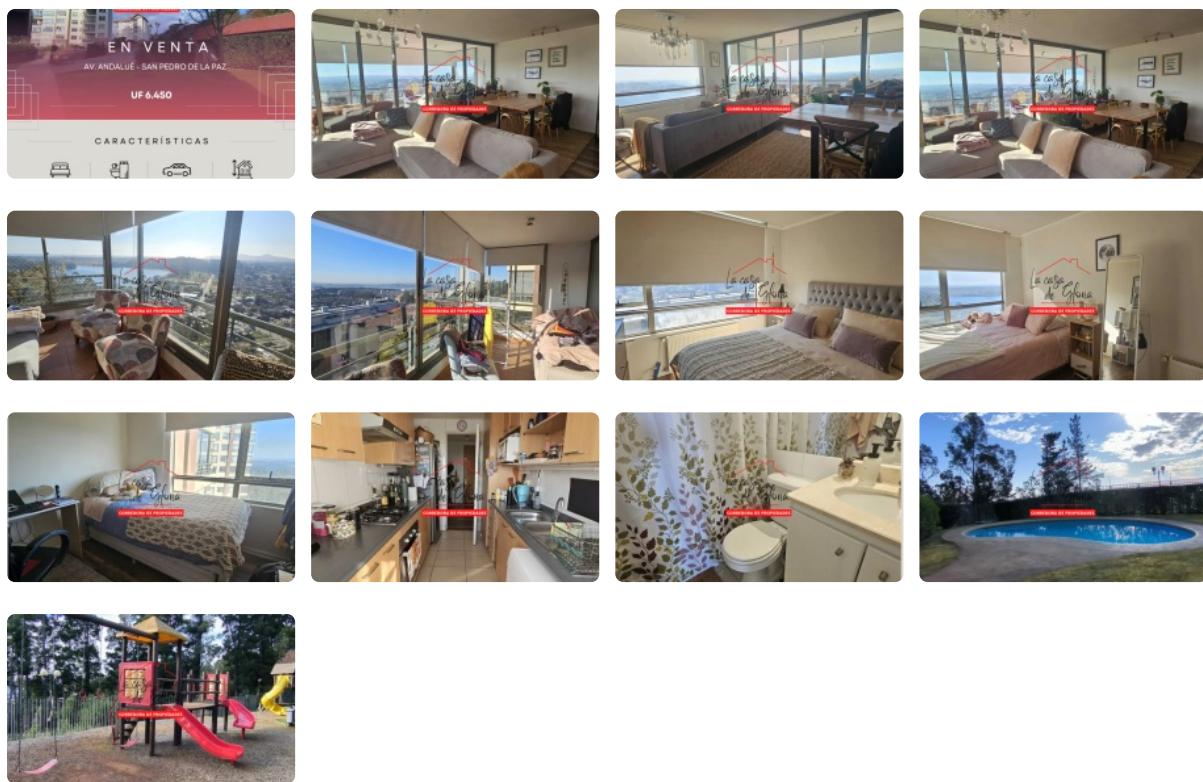
# SE VENDE DPTO. ANDALUÉ - SAN PEDRO DE LA PAZ

**EN VENTA**  
AV. ANDALUÉ - SAN PEDRO DE LA PAZ  
**UF 6.450**  
**CARACTERÍSTICAS**

**UF 6.450 / \$256.181.100**

📍 SAN PEDRO DE LA PAZ

- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🛁 2 baños
- 🅿️ 2 estacionamientos
- 📏 106 m<sup>2</sup> construidos
- 📏 14 m<sup>2</sup> terraza



# SE VENDE DPTO. ANDALUÉ - SAN PEDRO DE LA PAZ

Descubra una oportunidad única de adquirir un espacioso y luminoso departamento en la exclusiva zona de San Pedro de la Paz. Disfrute de impresionantes vistas panorámicas y una ubicación privilegiada que le ofrece tranquilidad y acceso a todo lo que necesita.

Este magnífico departamento, ubicado en Andalue, San Pedro de la Paz, cuenta con 106 m<sup>2</sup> construidos, perfectamente distribuidos para brindar el máximo confort. Dispone de 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, ideal para el descanso y la privacidad. Además, cuenta con 2 baños completos, amplios espacios de estar y comedor, y una terraza de 14 m<sup>2</sup> donde podrá disfrutar del aire libre y las vistas. La propiedad incluye 2 estacionamientos y 1 bodega, ofreciendo soluciones de almacenamiento y comodidad para su día a día.

Este departamento usado se encuentra en excelente estado de conservación y ofrece características que lo hacen único: seguridad 24 horas para su tranquilidad y la de su familia, ideal para quienes valoran la seguridad. El edificio cuenta con 8 pisos y este departamento se ubica en el piso 8, asegurando mayor privacidad y mejores vistas. Con 4 departamentos por piso, disfrutará de un ambiente más íntimo y exclusivo. Los gastos comunes ascienden a \$150.000 CLP, un valor razonable considerando las comodidades y la seguridad que ofrece el edificio.

La ubicación de este departamento es inmejorable: en el consolidado sector de Andalue, San Pedro de la Paz, cercano a colegios de prestigio, supermercados, centros comerciales y una amplia variedad de servicios. Goza de excelente conectividad con el resto de la ciudad, facilitando sus traslados diarios. Viva en un entorno tranquilo y seguro, con todas las comodidades a su alcance.

No pierda esta oportunidad de invertir en su futuro y asegurar el bienestar de su familia. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este maravilloso departamento tiene para ofrecerle. ¡Su nuevo hogar le espera!

Gastos comunes aproximados: \$150.000

## Más características

# SE VENDE DPTO. ANDALUÉ - SAN PEDRO DE LA PAZ

Orientación:  
**Norponiente**

Pisos: 8

## Barrio:

Metro (15 min)  
Colegios (4 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (6 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Admite mascotas
- Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Play room