

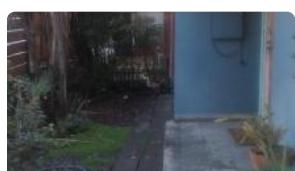
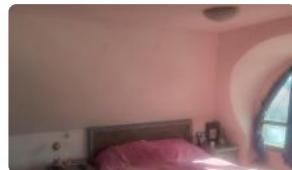
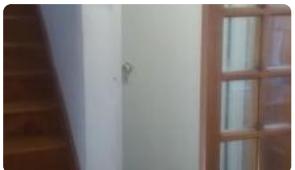
# Oportunidad Barrio Gran Demanda/ Amplia



UF 9.000 / \$356.787.000

- 📍 Parque Juan XXIII
- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚻 4 baños
- 🅿 2 estacionamientos
- 🏗 139 m<sup>2</sup> construidos
- 🏗 176 m<sup>2</sup> terreno

# Oportunidad Barrio Gran Demanda/ Amplia



# Oportunidad Barrio Gran Demanda/ Amplia

Descubra esta excepcional oportunidad de adquirir una casa en uno de los barrios más demandados de Ñuñoa, Parque Juan XXIII. Una propiedad espaciosa y funcional, ideal para familias que buscan comodidad y seguridad en un entorno privilegiado.

Esta encantadora casa triplex, construida en 1960, ofrece 139 m<sup>2</sup> construidos en un terreno de 176 m<sup>2</sup>. Cuenta con 4 amplios dormitorios, incluyendo una suite principal, y 4 baños completos. Disfrute de la comodidad de tener 2 estacionamientos exclusivos. La propiedad, en estado usado, ha sido mantenida con esmero, lista para ser habitada.

Entre sus características destacadas, esta casa ofrece seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a su familia. Aunque la orientación no está especificada, la distribución interior permite aprovechar al máximo la luz natural. Los tres pisos de la vivienda ofrecen espacios bien definidos y versátiles para adaptarse a sus necesidades. Los gastos comunes son inexistentes, y las contribuciones son bajas, lo que representa un ahorro significativo a largo plazo.

Ubicada en el prestigioso sector de Parque Juan XXIII, esta propiedad goza de una excelente conectividad y cercanía a una amplia gama de servicios. Encontrará colegios de renombre, supermercados, centros comerciales y áreas verdes a pocos minutos de distancia. Disfrute de la tranquilidad de un barrio residencial con fácil acceso a las principales vías de la comuna. La ubicación estratégica le permite desplazarse con facilidad a cualquier punto de la ciudad.

No pierda la oportunidad de vivir en esta casa única que combina amplitud, ubicación privilegiada y seguridad. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todos los detalles que hacen de esta propiedad la opción ideal para su familia. ¡Su nuevo hogar lo espera!

+56 950983907

Solicite información y coordine visita

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

# Oportunidad Barrio Gran Demanda/ Amplia

Orientación: <b>Norte</b>	<b>Barrio:</b> Metro (12 min) Colegios (7 min) Supermercado (6 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Comedor de diario <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio y Baño de servicio <input checked="" type="checkbox"/> Home Office <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> TV por cable	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> TV por cable <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Comedor de diario <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio y Baño de servicio <input checked="" type="checkbox"/> Home Office
---------------------------	---	--	--