

# Amplio departamento a estrenar pasos de metro ñuble



UF 14,7 / \$580.000

📍 San Eugenio

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Amplio departamento a estrenar pasos de metro ñuble

Descubra la vida urbana ideal en este impecable departamento a estrenar, ubicado estratégicamente a pasos del metro Ñuble. Disfrute de una vista panorámica excepcional y un diseño moderno que maximiza el confort y la funcionalidad.

Este luminoso departamento, con entrega inmediata, ofrece 60 m² de espacio habitable, distribuidos inteligentemente en 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños completos. cocina integrada equipada con encimera, horno y campana. Ubicado en el piso 14 de un edificio de reciente construcción (2025), este departamento se destaca por su impecable estado y sus finas terminaciones, con una terraza de 4 m² ideal para disfrutar del aire libre.

El edificio cuenta con seguridad 24 horas, garantizando tranquilidad y protección para usted y su familia. Adicionalmente, cuenta con salon gourmet, gymnasio equipado, lavandería, cowork, boulevard comercial, bicicleros, quinchos panoramicos y en primer piso, piscina, pet zone, bodega ecommerce

Los gastos comunes ascienden a \$120.000 CLP aprox.

Ubicado en el vibrante sector de San Eugenio, en la comuna de Ñuñoa, este departamento goza de una conectividad inigualable. La cercanía al metro Ñuble facilita el acceso a diversos puntos de la ciudad, mientras que la zona ofrece una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y áreas verdes. Colegios de prestigio y centros de salud también se encuentran en las cercanías, haciendo de este un lugar ideal para establecerse.

No pierda la oportunidad de vivir en un departamento nuevo, con excelente ubicación y todas las comodidades que necesita. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar.

Gastos comunes aproximados: \$120.000

## Más características

# Amplio departamento a estrenar pasos de metro ñuble

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación:<br/><b>Poniente</b></p> <p>Año construcción:<br/><b>2025</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (9 min)<br/>Colegios (5 min)<br/>Supermercado (4 min)<br/>Clínicas (7 min)<br/>Ciclovía (2 min)<br/>Comercio (3 min)<br/>Comisaría (6 min)<br/>Estación de servicios (4 min)<br/>Locomoción colectiva (1 min)<br/>Parques (8 min)</p> | <div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Piscina temperada</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Cowork</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Línea Telefónica</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Recepción</div><div>Salón de usos múltiples</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Piscina temperada</div><div>✓ Salón de eventos</div></div> | <div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Cowork</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Línea Telefónica</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Recepción</div><div>Salón de usos múltiples</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Piscina temperada</div><div>✓ Salón de eventos</div></div> |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|