

▣ Venta de Estudio 601B – Condominio Espacios Pucón ▣ Camino al Volcán 915, Pucón, Región de La Araucanía



UF 1.990 / \$79.038.820

📍 CONDOMINIO ESPACIOS PUCÓN

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

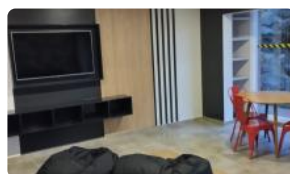
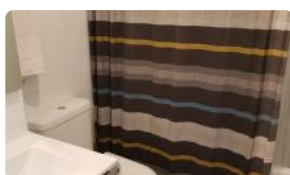
🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 26 m² construidos

🌿 3 m² terraza

▣ Venta de Estudio 601B – Condominio Espacios Pucón ▣ Camino al Volcán 915, Pucón, Región de La Araucanía



▣ Venta de Estudio 601B – Condominio Espacios Pucón ▣ Camino al Volcán 915, Pucón, Región de La Araucanía

NUEVO DECUESTO PARA INVERSIONISTAS !!! VALMANIC PROPIEDADES presenta esta excelente oportunidad de inversión en uno de los destinos turísticos más cotizados del sur de Chile. Se trata de un acogedor y moderno estudio, completamente amoblado, ubicado en el sexto piso (equivalente a cuarto nivel desde el estacionamiento) del consolidado Condominio Espacios Pucón.

Entorno privilegiado Rodeado de naturaleza, con vistas despejadas, áreas comunes de alto estándar y acceso inmediato a los principales atractivos de la zona: centro de esquí, Lago Villarrica, termas, gastronomía local y vida outdoor.

Características del inmueble

- Superficie total: **26 m²**
- **Estudio** amoblado y listo para habitar
- Cocina integrada con encimera, horno y termo eléctrico
- Terraza privada con excelente orientación
- **Estacionamiento propio y bodega incluida**
- Terminaciones modernas y excelente iluminación natural

Amenidades del condominio

- Piscina exterior de temporada
- Piscina temperada interior
- Gran quincho y salón gourmet
- Salón de juegos para niños
- Portería con acceso controlado 24/7

Ideal para

- Inversores que buscan alta rentabilidad en arriendo turístico
- Profesionales o parejas que valoran comodidad y ubicación
- Segunda vivienda para escapadas de fin de semana
- Alta demanda en la zona: Pucón mantiene sólida valorización inmobiliaria y flujo turístico todo el año

Valor propiedad: UF 1.990 (conversable) **Comisión de corretaje:** 2% + IVA

Agendar visita o solicitar ficha técnica: WhatsApp +569 9419 6848

Valmanic Propiedades Limitada, corredora certificada por el Colegio Inmobiliario de Chile

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Contribuciones aproximadas: **\$30.000**

❑ Venta de Estudio 601B – Condominio Espacios Pucón ❑ Camino al Volcán 915, Pucón, Región de La Araucanía

Más características

<div><div>Orientación:</div><div>Poniente</div><div>Pisos: 6</div><div>Año construcción:</div><div>2020</div></div>	<div><div>Barrio:</div><div>Colegios (4 min)</div><div>Supermercado (5 min)</div><div>Clínicas (5 min)</div><div>Ciclovía (5 min)</div><div>Comercio (5 min)</div><div>Comisaría (5 min)</div><div>Estación de servicios (5 min)</div><div>Locomoción colectiva (5 min)</div><div>Parques (5 min)</div></div>	<div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Parrilla</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Terraza</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Piscina temperada</div><div>✓ Refrigerador</div><div>✓ Salón de Fiesta</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Amoblado</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div></div>	<div><div>✓ Refrigerador</div><div>✓ Salón de Fiesta</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Amoblado</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Parrilla</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Terraza</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Piscina temperada</div></div>
---	---	--	--