

HERMOSO DEPARTAMENTO EN UN PRIMER PISO CON ESTACIONAMIENTO PRIVADO



UF 2.782,3 / \$110.000.000

📍 AVENIDA ALEMANIA

🛏 3 dormitorios

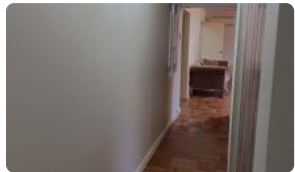
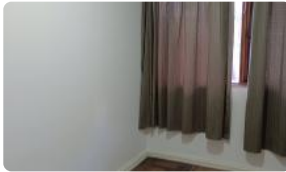
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 110 m² construidos

🌿 0 m² terraza



GlobalBrokers

HERMOSO DEPARTAMENTO EN UN PRIMER PISO CON ESTACIONAMIENTO PRIVADO

¡Oportunidad única de adquirir un espacioso departamento en una ubicación privilegiada de Temuco! Disfrute de la comodidad de un primer piso con estacionamiento privado, a pasos del vibrante ambiente comercial de Avenida Alemania y el Mall. Este encantador departamento ofrece una excelente relación precio-calidad en un edificio de ambiente familiar.

Este departamento usado, ideal para familias o inversionistas, cuenta con una superficie de 110 m² distribuidos inteligentemente en 3 dormitorios y 1 baño. Ubicado en el primer piso de un edificio de solo 4 pisos sin ascensor, este hogar ofrece privacidad y tranquilidad. Construido en 1999, el departamento se encuentra en buen estado de conservación y listo para ser habitado. Dispone de 1 estacionamiento exclusivo para su comodidad.

El edificio se caracteriza por su ambiente tranquilo y seguro, con bajos gastos comunes de \$55.000 y contribuciones de \$35.000. Ideal para quienes buscan un hogar funcional y bien ubicado. El departamento cuenta con 2 unidades por piso, asegurando mayor privacidad y un ambiente más relajado.

Su excelente ubicación en el sector de Avenida Alemania, en la comuna de Temuco, le brinda acceso inmediato a una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y centros de entretenimiento. La conectividad es inmejorable, con acceso rápido a las principales vías de la ciudad. Encontrará colegios, supermercados y todo lo que necesita a pocos minutos de distancia.

No pierda la oportunidad de conocer este increíble departamento. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar en Temuco! Consulte con nuestros ejecutivos por opciones de financiamiento y detalles adicionales.

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Contribuciones aproximadas: **\$35.000**

Más características

Orientación: Suroriente	Barrio: Metro (0 min) Colegios (6 min) Supermercado (2 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Living ✓ Logia ✓ Terraza ✓ Acceso controlado Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Admite mascotas	✓ Terraza ✓ Acceso controlado Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Admite mascotas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Living ✓ Logia
--	---	---	---