

# VENTA CASA CHAMISERO, CERCANA COLEGIO ALIANZA FRANCESA



UF 10.000 / \$396.430.000

📍 CAMINO LAS PATAGUAS

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 132 m<sup>2</sup> construidos

🌳 308 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# VENTA CASA CHAMISERO, CERCANA COLEGIO ALIANZA FRANCESA

VALOR DE VENTA: UF 10.000.-

## RESUMEN

3 DORMITORIOS

3 BAÑOS

TERRAZA TECHADA

LOGIA TECHADA

PIEZA Y BAÑO DE SERVICIO

308 MTS2 DE TERRENO

131 MTS2 CONSTRUIDOS

## Descripción

Casa mediterránea en condominio de Chamisero, con acceso controlado y seguridad 24/7, con plaza con juegos infantiles. Ubicado a pasos del Colegio Alianza Francesa y cercano a Colegios Lincoln y Dunalastair, donde disfrutarás de una ubicación privilegiada con fácil acceso a centros comerciales, supermercados y bancos. Con rápido acceso a Vitacura y Santiago por autopista Nor-Oriente y a la Dehesa por Juan Pablo II, lo que te permitirá moverte con facilidad por la ciudad. ¡Perfecta para familias que buscan calidad de vida.

## Distribución

### Primer Piso

Hall de entrada amplio, Baño de Visitas, Dormitorio Principal en Suite con walk-in closet.

Acogedor Living Comedor, Cocina Equipada con horno empotrado, cocina encimera y campana.

Pieza y Baño de Servicio.

Logia techada de gran tamaño, con acceso a jardines.

### Segundo Piso

Sala de Estar acogedora con equipo de Aire a condicionado, al igual que los 2 dormitorios con vista al jardín y baño completo.

### Exterior

Jardines formados con lindos árboles y flores, con riego automático, Terraza amplia, perfecto para disfrutar en familia.

Amplia terraza con quincho incorporado.

Cómoda piscina con calefactor.

Orientación: Nor-Oriente

## Equipamiento Adicional

Persianas exteriores en dormitorios.

A/C en dormitorio principal y sala de estar.

Ventanas termopanel.

Terraza techada.

Logia y/o patio servicio techado.

Condominio cuenta con plazas con juegos infantiles.

¡TU HOGAR IDEAL, TE ESPERA!

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS. antoletelier@IAG.CL +569 90359445

# VENTA CASA CHAMISERO, CERCANA COLEGIO ALIANZA FRANCESA

Gastos comunes aproximados: \$125.000

Contribuciones aproximadas: \$250.000

## Más características

# VENTA CASA CHAMISERO, CERCANA COLEGIO ALIANZA FRANCESA

<p>Orientación: <b>Nororiente</b></p> <p>Pisos: <b>2</b></p> <p>Año construcción: <b>2015</b></p>	<p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (15 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (8 min)</p> <p>Ciclovía (5 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (8 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (5 min)</p> <p>Parques (3 min)</p>	<div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Parrilla</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Condominio cerrado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Portón automático</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Aire Acondicionado</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>✓ Gas Natural</div></div>	<div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Condominio cerrado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Portón automático</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Aire Acondicionado</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Parrilla</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div></div>
---	--	---	---