

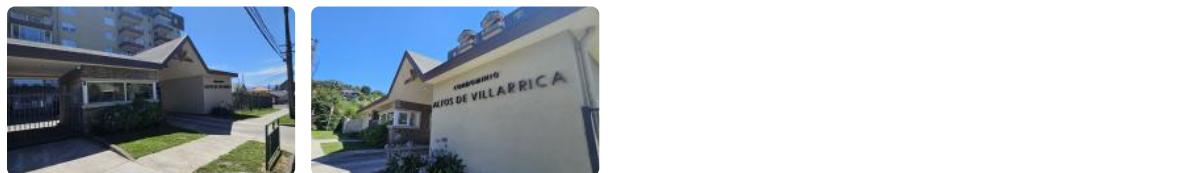
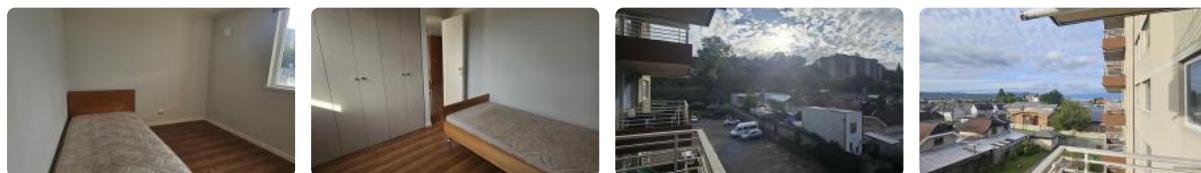
ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA



UF 11,3 / \$450.000

CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

- 2 dormitorios
- 1 baños
- 1 estacionamientos
- 60 m² construidos
- 6 m² terraza



ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

VALMANIC PROPIEDADES, corredora certificada por el Colegio Inmobiliario de Chile, arrienda acogedor, cómodo y amplio departamento semiamoblado, emplazado en un cuarto piso con excelente orientación y luminosidad. Edificio con 2 ascensores, ubicado en un sector privilegiado a pasos del centro de Villarrica y cercano a todo lo que necesitas día a día.

Características del Departamento:

- 2 Dormitorios + 1 Baño
- Superficie Total: 60 m² + Terraza de 6 m²
- Estacionamiento Superficie N° 26 + Bodega N° 34
- Living Comedor amplio con Cocina Americana equipada (Encimera + Horno Eléctrico)
- Calefacción por caldera independiente con radiadores
- Ventanas y ventanales de PVC blanco con cristal termopanel
- Piso porcelanato en áreas comunes, dormitorios con piso flotante
- Cerámica en cocina y terraza

Equipamiento del Condominio:

- 3 Quinchos independientes
- Piscina amplia
- Baños y vestidores
- Juegos infantiles
- Lavandería
- Sala multiuso
- Estacionamientos asfaltados
- Portería con acceso controlado 24/7

Dirección: Las Industrias 230, Villarrica, Región de La Araucanía

Valor Arriendo: \$450.000 mensuales (NO incluye gasto común) **Condiciones:** Mes de arriendo + mes de garantía + comisión del 50% del valor arriendo **Renta mínima requerida:** \$1.500.000 líquidos mensuales

Video tour disponible en YouTube: <https://www.youtube.com/shorts/PYUZ9VdN-rA>

Contáctanos para agendar tu visita y conocer tu próximo hogar al WhatsApp +569 9419 6848

Gastos comunes aproximados: \$1

Más características

□ ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

Orientación:	Barrio:	✓ Closets	✓ Refrigerador
Poniente	Colegios (2 min)	✓ Cocina	✓ Salón de Fiesta
Pisos: 9	Supermercado (2 min)	✓ Comedor	✓ Salón de eventos
Año construcción:	Clínicas (4 min)	✓ Living	✓ Áreas verdes
2019	Ciclovía (3 min)	✓ Parrilla	✓ Conserjería
	Comercio (3 min)	✓ Piscina	✓ Agua potable
	Comisaría (5 min)	✓ Terraza	✓ Amoblad
	Estación de servicios (3 min)	✓ Ascensor	✓ Caldera
	Locomoción colectiva (1 min)	✓ Estacionamiento de visitas	✓ Admite mascotas
	Parques (5 min)	✓ Juegos Infantiles	✓ Lavandería
		✓ Refrigerador	✓ Closets
		✓ Salón de Fiesta	✓ Cocina
		✓ Salón de eventos	✓ Comedor
		✓ Áreas verdes	✓ Living
		✓ Conserjería	✓ Parrilla
		✓ Agua potable	✓ Piscina
		✓ Amoblad	✓ Terraza
		✓ Caldera	✓ Ascensor
		✓ Admite mascotas	✓ Estacionamiento de visitas
		✓ Lavandería	✓ Juegos Infantiles