

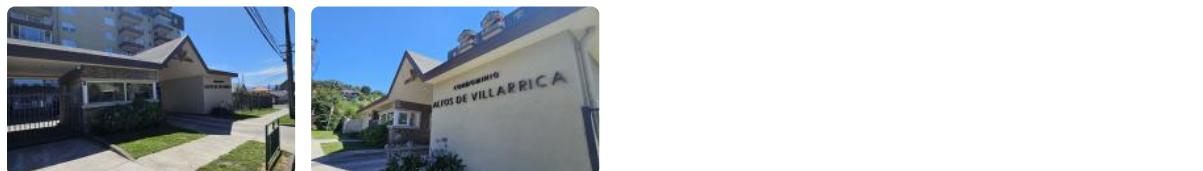
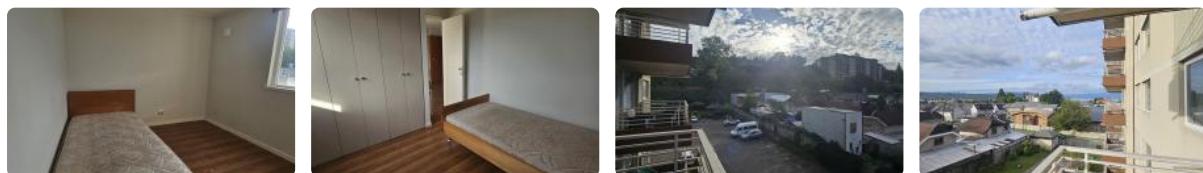
ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA



UF 11,3 / \$450.000

CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

- 2 dormitorios
- 1 baños
- 1 estacionamientos
- 60 m² construidos
- 6 m² terraza



ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

VALMANIC PROPIEDADES, corredora certificada por el Colegio Inmobiliario de Chile, arrienda acogedor, cómodo y amplio departamento semiamoblado, emplazado en un cuarto piso con excelente orientación y luminosidad. Edificio con 2 ascensores, ubicado en un sector privilegiado a pasos del centro de Villarrica y cercano a todo lo que necesitas día a día.

Características del Departamento:

- 2 Dormitorios + 1 Baño
- Superficie Total: 60 m² + Terraza de 6 m²
- Estacionamiento Superficie N° 26 + Bodega N° 34
- Living Comedor amplio con Cocina Americana equipada (Encimera + Horno Eléctrico)
- Calefacción por caldera independiente con radiadores
- Ventanas y ventanales de PVC blanco con cristal termopanel
- Piso porcelanato en áreas comunes, dormitorios con piso flotante
- Cerámica en cocina y terraza

Equipamiento del Condominio:

- 3 Quinchos independientes
- Piscina amplia
- Baños y vestidores
- Juegos infantiles
- Lavandería
- Sala multiuso
- Estacionamientos asfaltados
- Portería con acceso controlado 24/7

Dirección: Las Industrias 230, Villarrica, Región de La Araucanía

Valor Arriendo: \$450.000 mensuales (NO incluye gasto común) **Condiciones:** Mes de arriendo + mes de garantía + comisión del 50% del valor arriendo **Renta mínima requerida:** \$1.500.000 líquidos mensuales

Video tour disponible en YouTube: <https://www.youtube.com/shorts/PYUZ9VdN-rA>

Contáctanos para agendar tu visita y conocer tu próximo hogar al WhatsApp +569 9419 6848

Gastos comunes aproximados: \$1

Más características

ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

Orientación:	Barrio:	Conveniencias:
Poniente	Colegios (2 min) Supermercado (2 min) Clínicas (4 min) Ciclovía (3 min) Comercio (3 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Living ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Refrigerador ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Amoblado ✓ Caldera ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Living ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles
Pisos: 9		
Año construcción:		
2019		