

# Vendo casa en Pedro Aguirre Cerda



UF 1.950 / \$77.303.850

📍 Lo Valledor Sur

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 68 m<sup>2</sup> construidos

🏠 65 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# Vendo casa en Pedro Aguirre Cerda

Vendo casa pareada por ambos lados en la comuna de Pedro Aguirre Cerda, ideal para familias que buscan un hogar acogedor y bien ubicado. Esta propiedad ofrece un excelente precio y gran potencial para convertirse en tu próximo hogar.

Esta casa usada, ubicada en el sector Lo Valledor Sur, cuenta con 68 m<sup>2</sup> construidos en un terreno de 65 m<sup>2</sup>. Dispone de 3 dormitorios y 1 baño, distribuidos en 2 pisos. Construida en 1962, esta casa posee el encanto de una época, esperando ser modernizada y adaptada a tus gustos y necesidades.

Aunque no cuenta con estacionamiento propio, su ubicación estratégica compensa este detalle, ofreciendo fácil acceso a transporte público y servicios. La propiedad no cuenta con contribuciones, lo que la convierte en una opción aún más atractiva. Ideal para quienes buscan una inversión inteligente o un hogar familiar con potencial de crecimiento.

Ubicada en un entorno consolidado, esta casa goza de excelente conectividad con el resto de la ciudad. Encontrarás a pocos minutos supermercados, colegios, centros de salud y una amplia variedad de comercios. La cercanía a importantes vías de acceso facilita el desplazamiento y te permite disfrutar de todo lo que la comuna de Pedro Aguirre Cerda tiene para ofrecer.

No pierdas esta oportunidad de adquirir una propiedad con gran potencial en una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar! Llámanos o escríbenos para brindarte más información y asesorarte en todo el proceso de compra.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

<b>Orientación:</b> Sur <b>Pisos:</b> 2 <b>Año construcción:</b> 1962	<b>Barrio:</b> Metro (14 min) Colegios (5 min) Supermercado (4 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	<div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>Conexión para</div> <div>✓ Lavarropas</div>	<div>✓ Agua potable</div> <div>Conexión para</div> <div>✓ Lavarropas</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Living</div>
---	--	---	---