

# Departamento Isla Teja (Gastos Comunes Incluidos)



UF 18,9 / \$750.000

📍 ISLA TEJA

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 73 m<sup>2</sup> construidos



# Departamento Isla Teja (Gastos Comunes Incluidos)

Descubre este cómodo departamento ubicado en el corazón de Isla Teja, Valdivia. Disfruta de la tranquilidad y belleza de uno de los sectores más cotizados de la ciudad.

El departamento integra amplio Living comedor con hermosa vista a jardines y bosque, cocina con logia. Cuenta con 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, ambos con clóset. Además, dispone de 2 baños completos. Todas las habitaciones con piso flotante. Ventanas de termopanel en Living - comedor y ambos dormitorios. Estacionamiento y bodega. Puedes olvidarte de los gastos comunes pues están incluidos en el canon de arriendo.

El edificio cuenta con puerta de acceso controlado, hermosas áreas verdes muy cercano a Universidad Austral, comercio, bancos, colegios y restaurantes.

No pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso departamento. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Valdivia.

Valor Arriendo \$ 750.000.- (Gastos Comunes Incluidos)

## REQUISITOS:

- Acreditar Ingresos 3 veces el valor del arriendo.
- Antecedentes comerciales sin morosidad

## GASTOS:

- Mes de Garantía
- Mes adelantado de Arriendo
- Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor del primer Arriendo.

Gastos comunes aproximados: \$10

## Más características

<b>Barrio:</b> Colegios (8 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (3 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (15 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas	<input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Jardín
--	---	---