

# CÓMODO DPTO. CON 170 M<sup>2</sup> DE PATIO, PREMIO NOBEL-MACUL L8



UF 7.300 / \$289.941.400

📍 QUILIN - MACUL

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 2 baños

🅿️ 2 estacionamientos

📐 83 m<sup>2</sup> construidos

📐 170 m<sup>2</sup> terraza



# CÓMODO DPTO. CON 170 M2 DE PATIO, PREMIO NOBEL-MACUL

L8

Ubicación estratégica en Macul, a pasos de futura estación Quilín, de línea 8 del metro y todo lo que necesitas a tu alcance.

Imagine disfrutar de un inmenso patio de 170 m2, ideal para crear el espacio de sus sueños, ¡un verdadero oasis urbano!

Moderno, cómodo y seguro Departamento con las siguientes características:

## ESPECIFICACIONES:

Primer piso, Sur

Construido: 83 m2

Patio uso exclusivo: 170 m2

3 Dormitorios

2 Baños

Moderna cocina incorporada a living-comedor

## ESTACIONAMIENTO

2 Estacionamientos + 1 Bodega

## GASTOS FIJOS

Gastos Comunes : \$ 120.000.-

Contribuciones: \$ 100.000.-

Oportunidad vivir en una casa, pero en la seguridad de un edificio en condominio, control 24/7

ABIERTO A RECIBIR OFERTAS SERIAS

Gastos comunes aproximados: \$110.000

Contribuciones aproximadas: \$100.000

## Más características

Orientación: **Sur**

Año construcción:

**2017**

### Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (1 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Aire Acondicionado

✓ Caldera

✓ Conexión para

✓ Lavarropas

# CÓMODO DPTO. CON 170 M2 DE PATIO, PREMIO NOBEL-MACUL

L8

Parques (10 min)

- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de eventos