

ARRIENDO, Planta libre EDIFICIO COMERCIAL en PROVIDENCIA. desde 1000MT2



UF 262 / \$10.386.466

- 📍 bellavista
- 🚿 5 baños
- 🚗 10 estacionamientos
- 🏠 1000 m² construidos
- 🌳 2287 m² terreno



ARRIENDO EDIFICIO COMERCIAL EN PROVIDENCIA.

5196 mt2 construidos en un terreno de 2287 mt2, cuenta con amplios espacios ideal para Clínicas, Empresas de Retail, Universidades, Etc. dada la gran conectividad a estaciones de Metro y principales arterias. Estacionamientos subterráneos, casino, sala de conferencias y amplia terraza.

Valores arriendo de los pisos 3 y 4 del edificio. **Deseamos resaltar la oferta del financiamiento de UF 8.000 para la habilitación, descrito al final de este correo:**

		Valor UF x m2
3° Piso	1.375 m2	0,26
4° Piso	1.010 m2	0,26
Terraza 4° Piso	353 m2	0,2
Sala Multiuso	117 m2	0,26

ARRIENDO, Planta libre EDIFICIO COMERCIAL en PROVIDENCIA. desde 1000MT2

4 Bodegas		1,2 Mensual c/u
34 Estacionamientos		2,5 Mensual c/u

Canon de arriendo escalonado:

Mes	Canon de arriendo (UF/m2)
1-12	0,29
13-24	0,32
25-36	0,34
37-48	0,36
49+	0,38

Los contratos deben ser a un mínimo de 5 años , sin cláusula de salida , con dos meses de garantía.
Financiamiento para habilitación, pagadera en un máximo de 48 cuotas, UF + 8% al año, con un máximo a financiar de UF 8.000.

Ven a conocerlo!!

Informaciones a:
administracion@ryopropiedades.cl

Más características

Orientación: Norte Año construcción: 2005	✓ Cocina	✓ Cocina
--	----------	----------