

Venta Departamento 1D/ 1B / Amplia Terraza - Edificio Creación, Metro Moneda. Santiago



UF 1.992,8 / \$79.000.000

📍 metro moneda

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 35 m² construidos

🏠 7 m² terraza



En Venta **Departamento** Semi Nuevo en Centro de Santiago-**Edificio Creación, Metro Moneda**. Región Metropolitana. (Sin Comisión)

Características del departamento:

- Departamento de 35m² en piso 25 ubicado en calle Lord Cochrane 181, Santiago.
- 1 amplio **dormitorio** en suite,
- 1 **baño** completamente equipado,

Venta Departamento 1D/ 1B / Amplia Terraza - Edificio Creación, Metro Moneda. Santiago

- **Living Comedor** con **cocina integrada**, equipada con encimera, horno y campana
- Espaciosa y luminosa **terrazza** con vista al oriente que se extiende en todo el largo del departamento. (salida a terraza desde Living y dormitorio).
- Instalación para lavadora disponible.
- Pisos de porcelanatos y ventanales en termo paneles, permitiendo mayor eficiencia energética y excelente aislación acústica.

Edificio equipado:

- Piscina para disfrutar en temporada estival.
- Quincho para reuniones sociales
- Terraza panorámica con vistas de la ciudad
- Lavandería equipada para Residentes.
- Estacionamientos de visitas
- Acceso controlado y conserjería permanente, garantizando seguridad las 24 horas.
- Biciquero
- Gimnasio equipado para estilo de vida saludable.
- Recepción .

Ubicación privilegiada:

- Departamento ubicado a pasos del centro cívico de Santiago, paseo Bulnes, metro Moneda y Parque Almagro, universidades, colegios, comercio y servicios.
- Cercano a **vías principales**, facilitando el acceso y desplazamiento.
- **Excelente conectividad con transporte público**, incluyendo la estación de **Metro Moneda**

Departamento Ideal para quienes buscan conectividad, comodidad y una excelente proyección de plusvalía en pleno centro de Santiago.

Valor de **Venta UF 1.990** (conversable en visita, reales interesados)

Gastos Comunes Mensuales \$ 50.000.

Contribuciones Exento.

Pago contado, crédito hipotecario.

Se realizan gestiones en los distintos bancos para aprobación de crédito.

Para consultas sobre la propiedad y agendar visitas. Contáctanos

Celular: 9 3866 0597

WhatsApp: 9 3866 0597

Mail: propiedades@denlux.cl

Denlux Propiedades

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Venta Departamento 1D/ 1B / Amplia Terraza - Edificio Creación, Metro Moneda. Santiago

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

<div><div>Orientación: Oriente</div><div>Pisos: 26</div><div>Año construcción: 2014</div></div>	<div><div>Barrio:</div><div>Metro (3 min)</div><div>Colegios (3 min)</div><div>Supermercado (5 min)</div><div>Clínicas (5 min)</div><div>Ciclovía (4 min)</div><div>Comercio (3 min)</div><div>Comisaría (3 min)</div><div>Estación de servicios (3 min)</div><div>Locomoción colectiva (2 min)</div><div>Parques (3 min)</div></div>	<div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Comedor de diario</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Living</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Piscina temperada</div><div>✓ Refrigerador</div><div>✓ Salón de Fiesta</div><div>✓ Salón de eventos</div></div>	<div><div>✓ Piscina temperada</div><div>✓ Refrigerador</div><div>✓ Salón de Fiesta</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Aire Acondicionado</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>✓ Generador Eléctrico</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Línea Telefónica</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Recepción</div><div>✓ Salón de usos múltiples</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Comedor de diario</div></div>
--	---	---	---

Venta Departamento 1D/ 1B / Amplia Terraza - Edificio Creación, Metro Moneda. Santiago

		<ul style="list-style-type: none">✓ Áreas verdes✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Calefacción Central✓ Generador Eléctrico✓ Internet✓ Línea Telefónica✓ TV por cable✓ Admite mascotas✓ Azotea✓ Lavandería✓ Recepción✓ Salón de usos múltiples	<ul style="list-style-type: none">✓ Dormitorio en suite✓ Dormitorio y Baño de servicio✓ Jardín✓ Living✓ Patio✓ Piscina✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Walk-in closet✓ Ascensor✓ Estacionamiento de visitas✓ Gimnasio✓ Juegos Infantiles
--	--	---	---