

# USO COMERCIAL - 5P,4B - 252M<sup>2</sup>, BARRIO ITALIA



UF 60 / \$2.378.580

📍 Barrio Italia

🛏️ 5 dormitorios

🛁 0 dormitorios en suite

🚻 4 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏢 252 m<sup>2</sup> construidos

用地 252 m<sup>2</sup>



# USO COMERCIAL - 5P,4B - 252M2, BARRIO ITALIA

\*\*\*DISPONIBLE A PARTIR DE FEBRERO 2026

CONSTRUIDO: 252m2

PORPIEDAD DE USO COMERCIAL.

Esquina Salvador con Sucre, Ñuñoa

2 pisos con entradas independientes.

Piso de abajo:

2 salas

2 privados

2 baños

1 patio pequeño

Piso de arriba con dos alas:

1ra ala:

1 Recepción

1 salas

1 Privado

1 Baño

2da ala:

Hall

2 privados

1 baño

Toda la propiedad tiene ventanas termopanel, aire acondicionados, protección en las ventanas, acceso principal con seguridad digital y alarma de seguridad.

Esquina Av. Salvador con Sucre. Metro Irarrázaval. Comercios. Vías principales.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Nororiente**

Pisos: 2

Año construcción: 1998

**Barrio:**

Metro (8 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (6 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (2 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (7 min)