

Espectacular casa Recreo, Viña del Mar



UF 73 / \$2.900.000

📍 Recreo

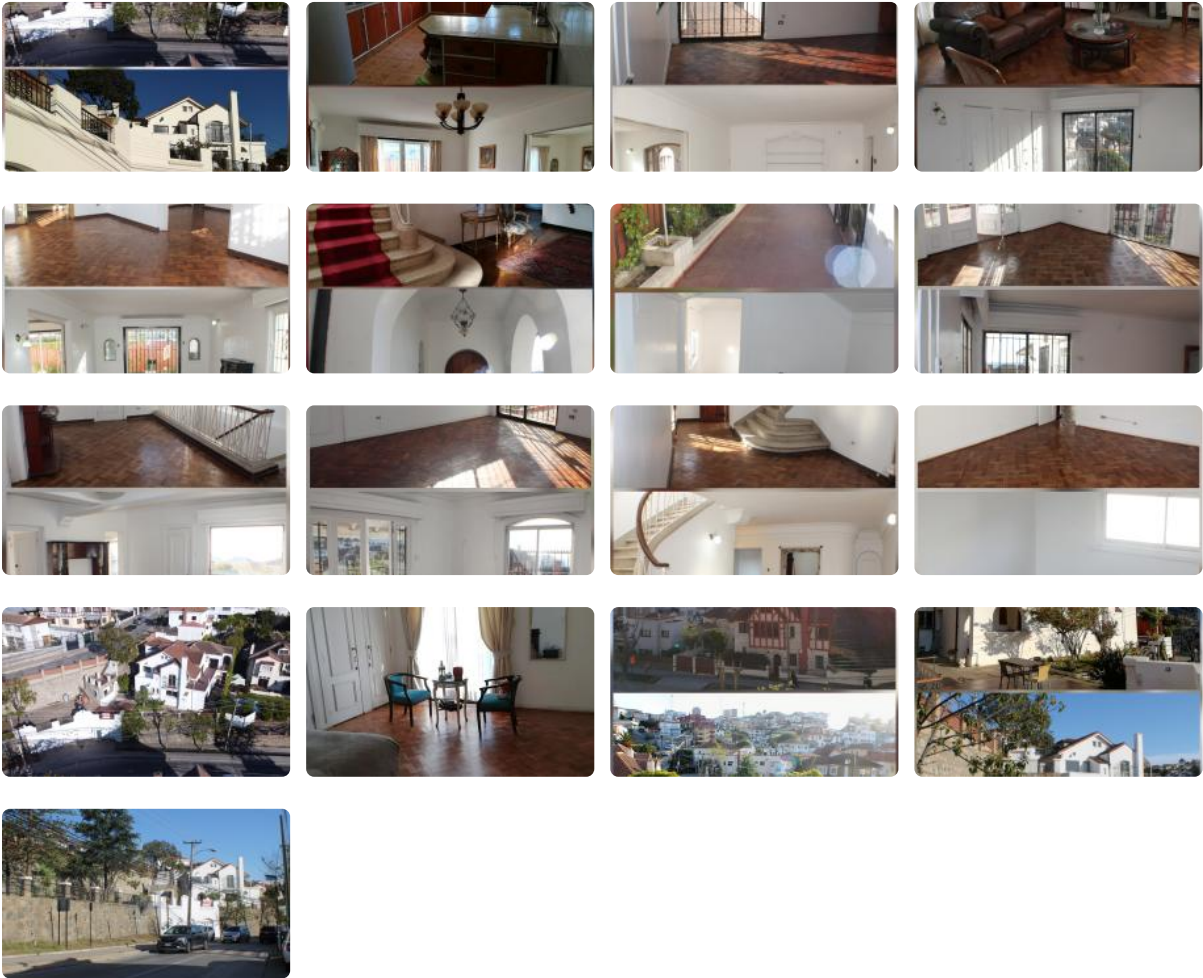
🛏 8 dormitorios

🚿 7 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 428 m² construidos

🌳 756 m² terreno



□ Se Vende Exclusiva Casa en Sector Residencial de Recreo — Viña del Mar

Ideal para hotel boutique, inversión residencial, salud, geriátrico o centro profesional

Esta elegante propiedad destaca por su arquitectura clásica, amplios espacios interiores, espectacular vista panorámica y excelente conectividad. Ubicada en un consolidado barrio residencial de Recreo, Viña del Mar, combina tranquilidad, historia y una alta plusvalía.

Espectacular casa Recreo, Viña del Mar

Características Generales

Terreno: 756 m²

Superficie construida: 428 m²

Accesos: Principal por calle Diego Portales y secundario por General Baquedano

Estacionamientos: 3 grandes, cada uno con bodega independiente

Gran patio y jardín con torreón en esquina, ideal para acceso universal o proyecto comercial

Distribución Interior

Primer piso

Hall de acceso y escalera principal

Amplio living con chimenea de mármol

Comedor principal independiente

Bar con chimenea y baño de visitas

Oficina con baño independiente (ideal para consulta, home-office o recepción)

Cocina con comedor de diario y despensa

Patio de servicio y logia

Patio andaluz con pileta y mosaicos originales

Segundo piso

Hall de distribución

4 amplios dormitorios, todos con terraza y vista panorámica a la bahía

3 baños completos, con ventilación natural

Tercer piso (Altílo)

2 dormitorios adicionales

1 baño completo

Espectacular casa Recreo, Viña del Mar

Detalles Constructivos y Atributos

Piso parquet original en toda la casa

Escalera principal en hormigón pulido

Sector jardín perfecto para desarrollar terraza o quincho

Arquitectura con identidad y detalles patrimoniales

Ideal para subdividir y generar varios espacios independientes

Ideal para proyectos

- ✓ Hotel Boutique
- ✓ Residencial de renta
- ✓ Centro de Salud / consultas médicas / clínica estética
- ✓ Geriátrico o residencia privada
- ✓ Centro cultural / cowork / escuela artística.

Más características

Espectacular casa Recreo, Viña del Mar

Orientación:
Norponiente
Pisos: 3

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas

- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Balcón
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín