

# ▣ Venta Departamento Amoblado en Condominio Mirador al Volcán – Villarrica



UF 3.199 / \$127.067.479

📍 CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 46 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# 🏠 Venta Departamento Amoblado en Condominio Mirador al Volcán – Villarrica

## Venta Departamento Amoblado en Condominio Mirador al Volcán – Villarrica

**VALMANIC Propiedades** presenta este acogedor y cómodo departamento seminuevo, completamente amoblado, ubicado en el séptimo piso del exclusivo Condominio Mirador al Volcán. Disfruta de una vista despejada e inmejorable al Volcán y Lago Villarrica, en un entorno privilegiado a pasos del centro y cercano a todo lo que necesitas día a día.

### Características Principales

- **2 Dormitorios | 1 Baño**
- **Superficie total: 46,16 m²**
  - Interior: 39,99 m²
  - Terraza 1: 2,84 m² | Terraza 2: 3,43 m²
- **Estacionamiento subterráneo N° 214**
- Living comedor con cocina integrada, equipada con encimera, horno y termo eléctrico
- Ventanas de PVC con cristal termopanel
- Piso fotolaminado en áreas principales, cerámica en cocina, logia y terrazas

### Comodidades del Condominio

- 2 ascensores por torre
- 4 quinchos independientes con baños
- Amplia piscina
- Estacionamientos asfaltados
- Portería con acceso controlado 24/7

Dirección: Estación 505, Villarrica, Región de La Araucanía

**Valor: UF 3.199 (Conversable)**

Comisión: 2% + IVA

Para una vista real del entorno y estilo del condominio, revisa el video: <https://www.youtube.com/shorts/YcwKCcy3N68c>

**Contáctanos hoy mismo al WhatsApp +569 9419 6848** para coordinar una visita y conocer en detalle esta excelente oportunidad de vivienda.

Gastos comunes aproximados: **\$45.000**

Contribuciones aproximadas: **\$27.000**

## Más características

## 🏠 Venta Departamento Amoblado en Condominio Mirador al Volcán – Villarrica

<div><div>Orientación: <b>Oriente</b></div><div>Pisos: <b>10</b></div><div>Año construcción: <b>2023</b></div></div>	<div><div>Barrio:</div><div>Colegios (3 min)</div><div>Supermercado (3 min)</div><div>Clínicas (3 min)</div><div>Ciclovía (3 min)</div><div>Comercio (3 min)</div><div>Comisaría (3 min)</div><div>Estación de servicios (3 min)</div><div>Locomoción colectiva (1 min)</div><div>Parques (3 min)</div></div>	<div><div><div><div>✓</div><div>Closets</div></div><div><div>✓</div><div>Cocina</div></div><div><div>✓</div><div>Living</div></div><div><div>✓</div><div>Parrilla</div></div><div><div>✓</div><div>Piscina</div></div><div><div>✓</div><div>Terraza</div></div><div><div>✓</div><div>Walk-in closet</div></div><div><div>✓</div><div>Ascensor</div></div><div><div>✓</div><div>Estacionamiento de visitas</div></div><div><div>✓</div><div>Juegos Infantiles</div></div><div><div>✓</div><div>Refrigerador</div></div><div><div>✓</div><div>Acceso controlado</div></div><div><div>✓</div><div>Conserjería</div></div><div><div>✓</div><div>Agua potable</div></div><div><div>✓</div><div>Amoblado</div></div><div><div>✓</div><div>Conexión para Lavarropas</div></div><div><div>✓</div><div>Admite mascotas</div></div></div></div>	<div><div><div><div>✓</div><div>Juegos Infantiles</div></div><div><div>✓</div><div>Refrigerador</div></div><div><div>✓</div><div>Acceso controlado</div></div><div><div>✓</div><div>Conserjería</div></div><div><div>✓</div><div>Agua potable</div></div><div><div>✓</div><div>Amoblado</div></div><div><div>✓</div><div>Conexión para Lavarropas</div></div><div><div>✓</div><div>Admite mascotas</div></div><div><div>✓</div><div>Closets</div></div><div><div>✓</div><div>Cocina</div></div><div><div>✓</div><div>Living</div></div><div><div>✓</div><div>Parrilla</div></div><div><div>✓</div><div>Piscina</div></div><div><div>✓</div><div>Terraza</div></div><div><div>✓</div><div>Walk-in closet</div></div><div><div>✓</div><div>Ascensor</div></div><div><div>✓</div><div>Estacionamiento de visitas</div></div></div></div>
--	---	---	---

