

# OPORTUNIDAD !!! Propiedad BANCARIA Colon-Las Condes 3D

## OPORTUNIDAD DE PROPIEDAD LIQUIDACIÓN BANCO HAZ TU OFERTA TODAS SON ANALIZADAS

UF 8.157 / \$326.932.560

📍 Las Condes

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 103 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza

OPORTUNIDAD  
DE PROPIEDAD  
LIQUIDACIÓN BANCO  
HAZ TU OFERTA  
TODAS SON ANALIZADAS



# OPORTUNIDAD !!! Propiedad BANCARIA Colon-Las Condes

## 3D

**Oportunidad única en Las Condes!** Departamento bancario con precio rebajado, ideal para familias o inversionistas que buscan una propiedad con excelente ubicación y gran potencial. Disfrute de vistas panorámicas y la comodidad de vivir en uno de los sectores más exclusivos de la capital.

Este espacioso departamento usado, ubicado en Av. Colón, cuenta con 103 m<sup>2</sup> distribuidos inteligentemente en 3 dormitorios, uno de ellos en suite, y 3 baños. La propiedad incluye 2 estacionamientos y 1 bodega, optimizando su espacio y brindando mayor comodidad. Además, posee una terraza de 6 m<sup>2</sup> perfecta para disfrutar del aire libre y las vistas.

Ubicado en el piso 11 de un edificio de 15 pisos con 6 departamentos por piso, este departamento ofrece privacidad y tranquilidad. El edificio cuenta con seguridad las 24 horas, garantizando la protección y bienestar de sus residentes. Los gastos comunes ascienden a \$300.000 y las contribuciones a \$300.000.

Este departamento en Las Condes se destaca por su excelente conectividad, cercano a importantes avenidas, centros comerciales, colegios de prestigio y una amplia gama de servicios. Su ubicación estratégica facilita el acceso a transporte público y a las principales vías de la ciudad, permitiéndole disfrutar de una vida urbana cómoda y conectada.

No pierda esta increíble oportunidad de adquirir un departamento bancario con precio rebajado en una de las mejores comunas de Santiago. **Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar!**

Gastos comunes aproximados: **\$300.000**

Contribuciones aproximadas: **\$300.000**

## Más características

Orientación:

**Oriente**

Pisos: **15**

**Barrio:**

Metro (8 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (9 min)

Ciclovía (4 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (10 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción



GlobalBrokers

# OPORTUNIDAD !!! Propiedad BANCARIA Colon-Las Condes

## 3D

- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>Estacionamiento de</li><li>✓ visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Lavandería</li><li>Rampa para silla de</li><li>✓ ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>Salón de usos</li><li>✓ múltiples</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Salón de usos</li><li>✓ múltiples</li><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Home Office</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Play room</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li></ul> |
|--|--|--|---|

