

# Vende Hermosa Parcela Condominio La Laguna Sector Momberg de Huichahue



UF 5.740,4 / \$230.000.000

📍 Momberg

🛏️ 4 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

📏 8925 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Irregular**



# Vende Hermosa Parcela Condominio La Laguna Sector Momberg de Huichahue

Se vende hermosa parcela de 8.925 m<sup>2</sup> con amplia casa, con acceso directo y porción de laguna que ofrece un entorno natural único, con abundante flora y fauna silvestre, y árboles frutales.

Ubicada en Condominio La Laguna, sector Momberg de Huichahue, a un costado del complejo recreacional de Caja de Compensación Los Andes.

Un condominio consolidado de excelente nivel que cuenta acceso controlado, urbanización con red eléctrica y fibra óptica, además de un futuro proyecto de APR en desarrollo.

**Precio Venta: \$230.000.000. (gastos comunes \$5.000)**

## Características:

- Terreno de 8.925 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup> (65 x 155 mts apróx.) con pendientes suaves en algunos sectores.
- Casa cuenta con recepción municipal
- Posee 4 amplios dormitorios, 3 equipados con closet
- 2 baños, 1 en suite
- Amplio living y comedor
- Amplia cocina abierta, equipada con estanterías, campana y calefón
- Logia
- Equipada con ventanas de termopanel
- Piso flotante y cerámico
- Cuenta con bodega aparte de 20 m<sup>2</sup> apróx.
- Agua de pozo (noria) y fosa séptica

Para más información:

- Fono: +56 9889 234 11
- <https://www.jcspropiedades.cl/>
- [temuco@jcspropiedades.cl](mailto:temuco@jcspropiedades.cl)

Gastos comunes aproximados: \$5.000

## Más características

# Vende Hermosa Parcela Condominio La Laguna Sector Momberg de Huichahue

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Agua de pozo
- ✓ Fosa séptica (cloaca)

- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Agua de pozo
- ✓ Fosa séptica (cloaca)
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia

