

Venta Dpto. 3 Hab 2 Baños 1 Bod. 2 Estac. Huechuraba. Av. El Sauce



UF 6.400 / \$253.836.800

📍 Huechuraba

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 86 m² construidos



GlobalBrokers

Venta Dpto. 3 Hab 2 Baños 1 Bod. 2 Estac. Huechuraba. Av. El Sauce

Venta de Hermoso Departamento en Huechuraba - Av. El Sauce

Este amplio y moderno departamento ofrece comodidad y excelente ubicación. Con orientación sur poniente, se encuentra en un edificio reciente, construido en 2020. A continuación, te detallamos sus características:

Características del Departamento

- 3 Dormitorios, el principal en suite
- Segundo dormitorio amplio, ideal para cama de 2 plazas o plaza y media, con espacio para escritorio
- Tercer dormitorio, perfecto para cama de 1 plaza o como oficina
- 2 Baños completos
- Cocina independiente con desayunador
- Conexión para lavadora
- Living-Comedor
- Recibidor
- Amplia terraza, con espacio para realizar asados
- 2 Estacionamientos
- 1 Bodega
- Gasto común: \$250,000 aprox.
- Contribuciones trimestrales: \$180,000

Comodidades del Edificio

- Quincho
- Piscina
- Juegos infantiles
- Salón de eventos
- Gimnasio
- Hermosos jardines
- Estacionamiento para visitas

Ubicación y Entorno

El departamento se encuentra en una zona de excelente conectividad, cercana a todos los servicios que necesitas:

- Estación de metro *Libertadores*
- Mall Plaza Norte
- Supermercados, farmacias y restaurantes
- Colegios y universidades (incluido Duoc)

Condiciones de Venta

- Comisión de venta: 2% + IVA

Vende **UB Propiedades**.

Gastos comunes aproximados: **\$250.000**

Contribuciones aproximadas: **\$180.000**

Más características

Orientación: **Surponiente**
Año construcción: **2020**

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar

Venta Dpto. 3 Hab 2 Baños 1 Bod. 2 Estac. Huechuraba. Av. El Sauce

	✓ Lavandería ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples	✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas
--	--	---