

VENTA CASA CHAMISERO PORTAL DEL SOL



UF 11.000 / \$436.458.000

📍 CHAMISERO

🛏 4 dormitorios

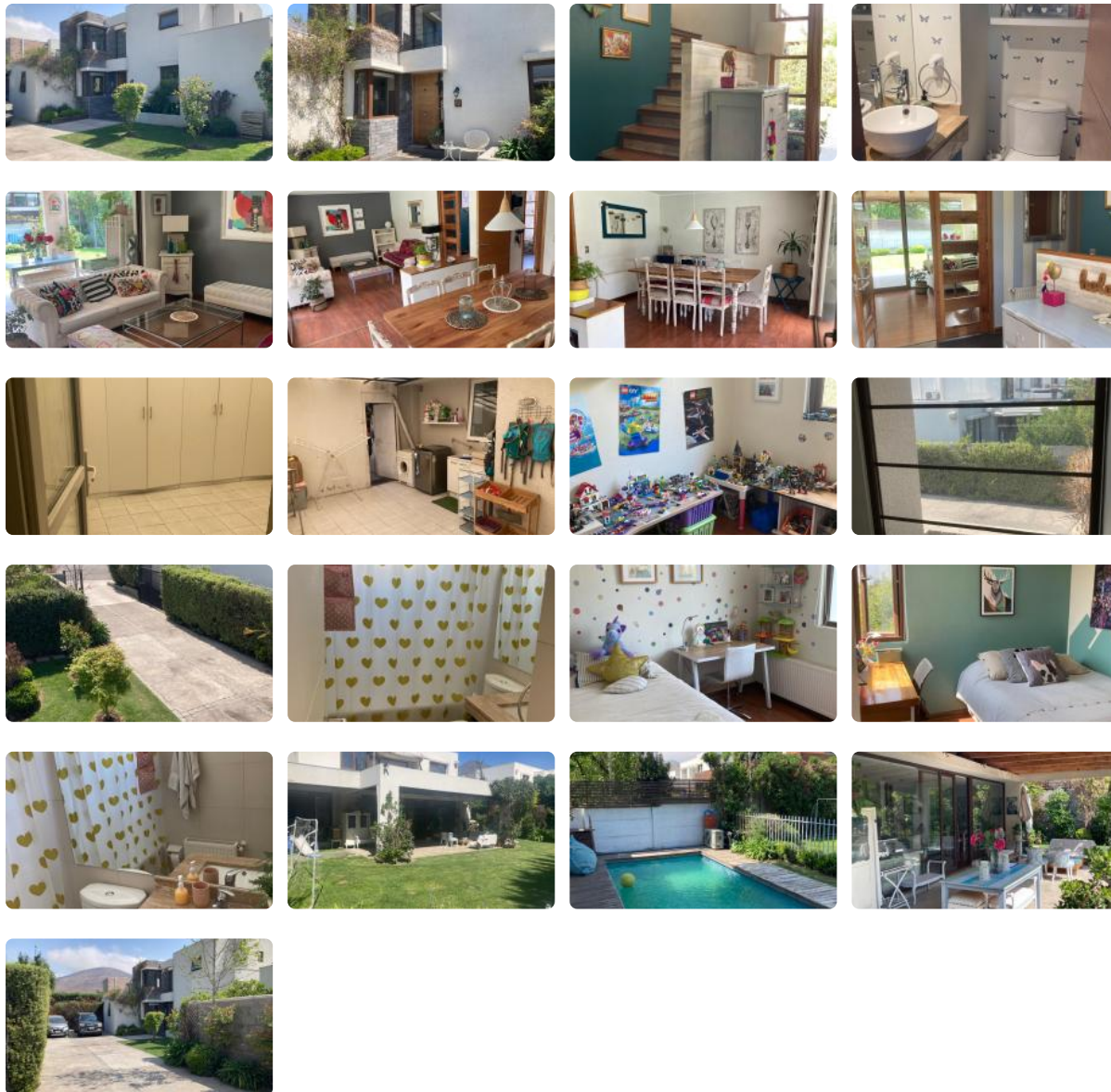
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 180 m² construidos

🌳 600 m² terreno



Oportunidad Única en Chamisero: Casa Mediterránea Familiar

con Excelente Ubicación y Precio

Encontrar una casa que combine **ubicación estratégica, espacios amplios, seguridad y un valor realmente competitivo en Chamisero** no es fácil. Esta propiedad lo logra todo.

Ubicada en un **condominio consolidado y familiar**, a pasos de **Jumbo Chamisero**, con acceso inmediato a **Radial Nororient**e y rodeada de los colegios más buscados del sector, esta casa es perfecta para quienes quieren **vivir mejor, sin perder tiempo en traslados**.

Una casa pensada para la vida familiar, con espacios luminosos, distribución inteligente y un entorno tranquilo donde los niños pueden crecer seguros.

Ubicación que marca la diferencia

- A pasos de comercio, servicios y supermercados
- Colegio Dunalastair a solo 4 minutos
- Colegio Lincoln a 11 minutos
- Alianza Francesa a 22 minutos
- Conectividad inmediata a Santiago y La Dehesa

Características Principales

- Casa mediterránea en condominio con seguridad 24/7
- Orientación norponiente, luz natural todo el día
- 4 dormitorios + escritorio
- 4 baños
- Pieza y baño de servicio
- Living y comedor separados con techos altos
- Terraza techada integrada a los espacios comunes
- Jardín formado con riego automático y piscina
- Estacionamiento para 4 vehículos

Espacios que se viven

Primer Piso

Desde un hall de acceso acogedor, la casa se abre hacia amplios espacios con gran altura y luminosidad. El living y comedor, separados pero conectados visualmente, se integran a una terraza techada ideal para disfrutar en familia todo el año.

La cocina, moderna y funcional, cuenta con cubiertas de cuarzo, isla central y equipamiento completo. El dormitorio principal en suite destaca por su amplitud, salida a terraza y una versátil antesala perfecta para escritorio, rincón de lectura o espacio para guagua.

Segundo Piso

Una cómoda sala de estar con balcón conecta con dormitorios amplios y bien distribuidos, incluyendo una suite independiente y dos dormitorios que comparten un baño completo con luz natural.

Confort y Seguridad

- Ventanas termopanel
- Calefacción por radiadores
- Condominio con accesos controlados y vigilancia permanente
- Estacionamientos de visitas
- Casa no perimetral con excelente nivel de seguridad

Una casa que realmente vale la pena

Esta propiedad destaca por su **equilibrio perfecto entre precio, ubicación y calidad**, en un sector altamente demandado y con proyección de plusvalía. Ideal para familias que buscan espacio, tranquilidad y cercanía a todo.

Agenda tu visita y descubre por qué esta casa es una de las mejores oportunidades hoy en Chamisero.

Visitas al +56 9 5689 6641
Gabriela Salgado

Gastos comunes aproximados: **\$220.000**

Contribuciones aproximadas: **\$600.000**

Más características

<p>Orientación:</p> <p>Norponiente</p> <p>Pisos: 2</p> <p>Año construcción:</p> <p>2014</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (10 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (5 min)</p> <p>Ciclovía (5 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (5 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (5 min)</p> <p>Parques (5 min)</p>	<p>✓ Baño de visitas</p> <p>✓ Bodega</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Comedor de diario</p> <p>✓ Dormitorio en suite</p> <p>Dormitorio y Baño de servicio</p> <p>✓ Home Office</p> <p>✓ Jardín</p> <p>✓ Living</p>	<p>Estacionamiento de visitas</p> <p>✓ Juegos Infantiles</p> <p>✓ Áreas verdes</p> <p>✓ Acceso controlado</p> <p>✓ Alarma</p> <p>✓ Condominio cerrado</p> <p>✓ Conserjería</p> <p>✓ Portón automático</p> <p>✓ Agua potable</p> <p>✓ Aire Acondicionado</p> <p>✓ Caldera</p>
--	--	--	--

VENTA CASA CHAMISERO PORTAL DEL SOL

		<div><div>✓ Logia</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Play room</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Alarma</div><div>✓ Condominio cerrado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Portón automático</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Aire Acondicionado</div><div>✓ Caldera</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Línea Telefónica</div><div>✓ TV por cable</div></div>	<div><div>✓ Calefacción Central</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Línea Telefónica</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Comedor de diario</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Home Office</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Play room</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div></div>
--	--	--	--