

Cómodo local comercial en arriendo, Viña Centro, Viña del Mar



UF 12,6 / \$500.000

📍 Viña Centro

🚽 1 baños

🏠 25 m² construidos



¡Oportunidad única para impulsar tu negocio en el corazón de Viña del Mar! Este cómodo local comercial ofrece una ubicación estratégica y un precio de arriendo altamente competitivo, ideal para emprendedores y empresas que buscan visibilidad y accesibilidad.

Ubicado en Viña Centro, este local cuenta con:

25 metros cuadrados, primera planta libre y entrepiso.

Cuenta con un baño y se encuentra en excelente estado de conservación.

Ubicado en Edificio Gala, el cual cuenta con conserjería y seguridad.

Su privilegiada ubicación garantiza un alto flujo de personas y fácil acceso al transporte público, convirtiéndolo en una opción inmejorable para diversos rubros comerciales.

Este local es perfecto para quienes buscan un espacio funcional y bien ubicado para iniciar o expandir su negocio en una de las zonas más dinámicas de Viña del Mar. La ubicación en Viña Centro te brinda acceso inmediato a una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y oficinas, asegurando una constante afluencia de público y potenciales clientes. Además, la excelente conectividad con las principales vías de la ciudad facilita el acceso desde cualquier punto de Viña del Mar y sus alrededores.

Canon de arriendo \$500.000.-

Gastos comunes \$115.000.-

Gastos comunes aproximados: **\$115.000**

Cómodo local comercial en arriendo, Viña Centro, Viña del Mar

Más características

	Barrio: Metro (6 min) Colegios (5 min) Supermercado (3 min) Clínicas (8 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (7 min)		
--	---	--	--