

# Terreno urbanos San Pedro de la paz



UF 3.600 / \$142.984.800

📍 Pedro de Valdivia Sur

800 m<sup>2</sup> terreno

40 m<sup>2</sup> frente

20 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: [Plano](#)

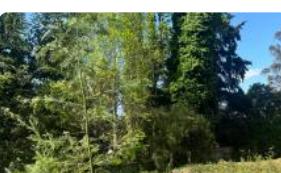


Tabla de Lotes y Precios

Lote	Metros (m <sup>2</sup> )	UF/m <sup>2</sup>	Total UF	Precio (CLP)
3	800	4.5	3600.0	140.361.200
5	800	4.5	3600.0	140.361.200
6	840	4.5	3780.0	143.852.770
7	1000	4.5	4500.0	170.386.150
8	1240	4.5	5580.0	201.946.025
9	1310	4.5	5955.0	218.997.525
10	1315	5.5	4800.0	182.455.425
11	1340	5.5	4317.0	172.303.880
12	1100	5.5	3850.0	132.827.825
13	1170	6.25	7350.0	261.300.380
17	1000	6.25	6250.0	247.772.437



# Terreno urbanos San Pedro de la paz

Invierta en su futuro con este excepcional terreno urbano en San Pedro de la Paz, que ofrece una ubicación privilegiada y una impresionante vista al río Biobío. Ubicado en el consolidado sector de Pedro de Valdivia Sur, este terreno representa una oportunidad única para construir la casa de sus sueños o desarrollar un proyecto inmobiliario con un alto potencial de valorización.

Este terreno desde 800 m<sup>2</sup> a 2000 m<sup>2</sup>, (se adjunta en la tabla) cuenta con una forma regular, lo que facilita el diseño y la construcción. Completamente factible de urbanizar y listo para construir, este terreno ofrece la flexibilidad para crear un hogar a su medida o un proyecto que se ajuste a sus necesidades y aspiraciones. Ubicado en el prestigioso sector de Pedro de Valdivia Sur, este terreno goza de una excelente conectividad y acceso a una amplia gama de servicios. A pocos minutos encontrará supermercados, colegios de prestigio, centros de salud y una variada oferta gastronómica, garantizando una vida cómoda y práctica para usted y su familia.

No pierda esta oportunidad de adquirir un terreno con una ubicación estratégica, una vista inigualable y un precio competitivo. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. ¡Su inversión ideal le espera en San Pedro de la Paz!

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

### Barrio:

Metro (20 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (7 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (10 min)